



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 34

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA



DOCTRINA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Aproximación al ámbito subjetivo del trabajador autónomo

Los colaboradores del trabajador autónomo (TOL6.197.445)



Financiero y Tributario

La gestión tributaria. Órganos y procedimientos de gestión

Capítulo VI. Procedimiento de comprobación de valores (TOL6.440.534)



Mercantil

Doctrina jurisprudencial sobre la nueva regulacion del recurso de casacion (L.O. 7/2015). Tribunal Supremo. Sala de lo Contencioso-Administrativo

Doctrina jurisprudencial sobre la nueva regulacion del recurso de casacion (L.O. 7/2015). Tribunal Supremo. Sala de lo Contencioso-Administrativo (TOL6.463.867)



Propiedad horizontal

La regulacion neoliberal y la ruina del estado social. La cuestión de la vivienda en España. (Revista de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada 16, 17 y 18/2017)

La regulacion neoliberal y la ruina del estado social. La cuestión de la vivienda en España. (Revista de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada 16, 17 y 18/2017) (TOL6.089.111)

Dossier PH nº 28: La accesibilidad universal y los ajustes razonables en los edificios en régimen de propiedad horizontal

Dossier PH nº 28: La accesibilidad universal y los ajustes razonables en los edificios en régimen de propiedad horizontal (TOL6.462.907)



FORMULARIO

MERCANTIL

Mercantil

Demanda por negligencia médica (TOL6.394.711)

Escrito de interposición de recurso especial en materia de contratación en procedimientos de adjudicación de contratos sujetos a regulación armonizada (TOL6.425.400)

Demanda de juicio ordinario solicitando nulidad de cláusula suelo y devolución de cantidades por parte de autónomo/empresario no consumidor (TOL6.460.310)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA ARRENDAMIENTOS
URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Vulneración del Derecho a la libertad sindical. Se impugna la práctica empresarial, en virtud de la cual no se reconoce el derecho a los representantes unitarios y sindicales de los trabajadores cuando hacen uso de sus horas de crédito horario, a efectuar los descansos y pausas por pvds que el Convenio colectivo del sector del Contact center reconoce en sus artículos 24 y 54 a aquellos trabajador... (TOL5.999.678)

Prescripción faltas del trabajador: artículo 60. 2 ET. Suspensión del plazo por seguirse actuaciones penales por los mismos hechos, de las que surge el conocimiento fehaciente de los hechos. Dies a quo. Reitera doctrina STS/4ª de 9 febrero 2017 (rcud. 1033/2015). - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 763/2017 - Num. Rec.: 218/2016 - Pon... (TOL6.403.216)

Riesgo durante la lactancia natural. La actora es técnica de laboratorio, realizando tareas de recepción, manipulado, y procesado de muestras biológicas y la utilización de productos químicos para el procesado de aquellas. En su puesto de trabajo existe riesgo de contagio por diferentes agentes, en especial por transmisión sanguínea de virus VIH y hepatitis, que pueden pasar a la leche materna. F... (TOL6.427.641)

Daños y perjuicios por accidente de trabajo aéreo. Spanair. Recurso de los herederos. Para decidir sobre la aplicación del Convenio de Montreal y legislación aérea es necesario que la sentencia referencial sea contradictoria (no sucede) y que se desarrolle el recurso con arreglo a las exigencias legales (no sucede). Falta de contradicción. Recurso de la aseguradora. La aseguradora (Mapfre) plante... (TOL6.427.681)

Cese en el puesto de trabajo en el Cabildo Insular de Tenerife el mismo día en que dio a luz argumntando razones organizativas. Derechos fundamentales ligados a la maternidad. Vulneración del artículo 8 de la Ley 3/2007 de 22 de marzo para la igualdad efectiva de mujeres y hombres - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Segunda - Jurisdicción: C... (TOL6.435.105)

Recurso de casación para unificación de doctrina. Contra Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo, S.A., sobre reclamación de despido. Contratos de duración determinada. Cese por reincorporación del trabajador que se encontraba en excedencia voluntaria. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 772/2017 - Num. Rec.: 2506/2015 - Ponente: MIL... (TOL6.441.600)

Asunto C-102/16. Procedimiento prejudicial. Transporte por carretera. Períodos de descanso del conductor. Reglamento (CE) n.º 561/2006. Artículo 8, apartados 6 y 8. Posibilidad de efectuar los períodos de descanso diarios y los períodos de descanso semanales reducidos fuera del centro de explotación de la empresa y en el vehículo. Exclusión de los períodos de descanso semanales normales. - Trib... (TOL6.454.550)

Responsabilidad civil derivada de accidente de trabajo. Inexistencia de contradicción. En el caso de la recurrida se desconoce cualquier circunstancia sobre la forma en la que tuvo lugar el accidente de trabajo, lo que ni tan siquiera permite identificar el riesgo sobre el que pudiere operar la actuación de la empresa obligada a prevenirlo y evitarlo, que justifica el pronunciamiento absolutorio.... (TOL6.462.636)



Financiero y Tributario

Comprobaciones de valores reiteradas y anuladas por deficiencias de motivación. Posibilidad de realizar una tercera. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Sección Duodécima - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Num. Res.: 05240/2016/00/00 (TOL5.936.232)

Procedimiento de recaudación. Embargo de créditos derivado de los negocios constituidos por los dueños de los establecimientos de hostelería con las empresas operadoras dueñas de las máquinas recreativas de azar. Incumplimiento de las órdenes de embargo: presupuesto de hecho de la declaración de responsabilidad solidaria del artículo 42.2.b) LGT. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Secc... (TOL6.128.428)

Obligados tributarios. Responsabilidad solidaria del 42.2.a) de la Ley 58/2003 General Tributaria. El período que transcurra entre el acto de ocultación o transmisión de bienes y el inicio de un eventual procedimiento de comprobación e investigación no tiene trascendencia alguna a la hora de determinar la existencia de los presupuestos de hecho que configuran la responsabilidad. - Tribunal Económ... (TOL6.196.694)

Responsabilidad patrimonial del Estado legislador. Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1600/2017 - Num. Rec.: 5062/2016 - Ponente: Wenceslao Francisco Olea Godoy (TOL6.410.595)

Impuesto sobre sociedades. Régimen especial de sociedades patrimoniales. Requisitos. Composición del activo. Valores no computables. Interpretación del artículo 61.1.a) TRLIS. -

Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1584/2017 - Num. Rec.: 2651/2016 - Ponente: Joaquín Huelin Martínez de Velasco (TOL6.410.626)

Proceso contencioso-administrativo. Sentencia. Incongruencia omisiva Tasas locales. Ayuntamiento Puebla de Don Rodrigo (Ciudad Real). Por ocupación del dominio público local. Base imponible y tarifas. Informe técnico-económico. Doctrina jurisprudencial sobre el alcance de la potestad local para fijar las tarifas y su control jurisdiccional. Compañía distribuidora de energía eléctrica. Ocupación d... (TOL6.427.648)



Mercantil

Contrato de ejecución de obra. Penalización por el retraso de la obra. Necesidad de concretar si el retraso en la ejecución le era imputable a la constructora. Doctrina jurisprudencial aplicable. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 556/2017 - Num. Rec.: 1199/2015 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL6.402.974)

Conforme a la jurisprudencia del TJUE contenida en la sentencia de 18 de julio de 2013 y en los dos autos de 30 de enero de 2014, la entrada en vigor del Acuerdo ADPIC no permite extender la patente ya concedida y validada en España con un pliego de reivindicaciones de procedimiento a la invención del producto farmacéutico. Esta doctrina dictada respecto de los supuestos del artículo 70.2 ADPIC s... (TOL6.402.977)

Nulidad de adquisición de participaciones preferentes y obligaciones subordinadas. El canje obligatorio por acciones de la entidad emisora y su posterior venta no priva de legitimación activa ni impide el ejercicio de la acción de anulabilidad por error vicio del consentimiento. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 580/2017 - Num. Rec.... (TOL6.408.393)

Calificación concursal culpable. Irregularidades contables graves. Demora en la solicitud de concurso. Complicidad. Responsabilidad concursal. Cobertura del déficit concursal. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 583/2017 - Num. Rec.: 604/2015 - Ponente: Pedro José Vela Torres (TOL6.420.817)

Reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños derivados de la deficiente asistencia médica recibida, de una lesión de la mano izquierda a causa de una caída en el lugar de trabajo. Casación para unificación de doctrina. Prescripción en caso de daños permanentes y ulterior intervención para retirada de material de osteosíntesis. Inexistencia de identidad con las sentencias de contraste.... (TOL6.427.832)

Resolución de 20 de noviembre de 2017, de la Dirección General de los Registros y del Notariado, en el recurso interpuesto contra la nota de calificación extendida por la registradora mercantil IV

de Alicante, por la que se suspende la inscripción de una escritura de elevación a público de acuerdos sociales. - DGRN: Resoluciones contra calificaciones de los Registros Mercantiles - Jurisdicción: R... (TOL6.448.706)

Petición de declaración de vencimiento de las pignoraciones de unos depósitos y consiguiente nulidad de su ejecución. No ha lugar. El acreedor no prorrogó de manera unilateral las pignoraciones sino que las partes modificaron lo acordado en las negociaciones previas, ampliando el tiempo de duración de la vinculación porque, de otra forma, el Banco acreedor no hubiera dado crédito a la cooperativa... (TOL6.460.371)



Extranjería

Derecho de extranjería. Expulsión del territorio español. Se adopta la medida indicada de manera ajena a su condición de familiar de un ciudadano comunitario y expulsado del territorio nacional por aplicación de lo prevenido en el artículo 57.2 de la citada Ley Orgánica sobre Derechos y Libertades de los Extranjeros en España y su Integración Social, sin ser de aplicación el referido Real Decreto... (TOL6.417.578)

Denegación de la preparación del recurso de casación por incumplimiento de los requisitos reglados y exigencias formales contenidas en el artículo 89.2, letras d) y f), LJCA. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Auto - Num. Rec.: 506/2017 - Ponente: Diego Córdoba Castroverde (TOL6.436.638)

Derecho de extranjería. Denegación del reconocimiento de la condición refugiado. Nacionales de Ucrania lugar de su residencia, Odessa. Solicitud familiar.No existe ningún riesgo de que las autoridades y el ejército rusos quieran anexionarse esta parte de Ucrania, ya que sus intereses (ya conseguidos) se limitaban a la península de Crimea. Riesgo del marido por la posible prestación del servicio m... (TOL6.438.328)

Derecho de extranjería. Solicitud de nacionalidad española por residencia. Desconocimiento institucional y cultural básico incompatible con el ejercicio de los derechos políticos que lleva consigo la obtención de la nacionalidad. Se deniega por falta de integración en la sociedad española - Audiencia Nacional - Sección Tercera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Rec.: 57... (TOL6.438.349)

Derecho de extranjería. Solicitud de nacionalidad española por residencia. No concurre el requisito legalmente exigido, buena conducta cívica, según el artículo 22. 4 del Código Civil, por conducción bajo la influencia de bebidas alcohólicas o drogas. Valoración de la buena conducta cívica como presupuesto para el reconocimiento de la nacionalidad española. Carga de la prueba al solicitante que e... (TOL6.438.363)



Arrendamientos urbanos

Acción de desahucio y reclamación de cantidad por rentas adeudadas. Resolución del contrato de arrendamiento de vivienda. Desistimiento válido por la arrendataria anterior a la demanda con el anterior propietario del inmueble habiendo hecho depósito de las llaves en el buzón de correos. No procede compensación de la fianza por las rentas adeudadas. Impugnación de las costas. Doctrina jurisprudenci... (TOL6.457.595)

Adjudicación contrato de enajenación de 32 promociones de vivienda. Dirección General del IVIMA. Transmisión de la vivienda de la que es arrendatario D. Emilio a Encasa Cibeles SL. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Tercera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1792/2017 - Num. Rec.: 191/2017 - Ponente: María Isabel Perelló Domenech (TOL6.459.535)

Acción de desahucio y reclamación de cantidad por rentas adeudadas. Resolución del contrato de arrendamiento de vivienda. Litispendencia. Doctrina jurisprudencial que el pago de la renta del arrendamiento de vivienda fuera de plazo y después de presentada la demanda de desahucio, no excluye la resolución del contrato. Pretensión enervatoria de la acción de desahucio. Si el arrendatario pretende di... (TOL6.459.940)

Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Club de vacaciones. Nulidad de contrato y restitución de cantidades. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 680/2017 - Num. Rec.: 1424/2016 - Ponente: María de los Ángeles Parra Lucan (TOL6.460.365)



Propiedad horizontal

Derechos reales. Acción instando la supresión de huecos en muro situado en fundo sirviente de servidumbre de paso. Legitimación activa del propietario en régimen de propiedad horizontal. Recurso de casación por interés casacional al amparo del ordinal 3º del artículo 477.2 de la LEC contra sentencia recaída en juicio ordinario sobre condena de hacer, consistente en la restitución de muro a su est... (TOL6.454.978)

Propiedad horizontal. Acción de declaración de nulidad de acuerdo de la Junta de Propietarios que aprueba la liquidación de ingresos y gastos por encontrarlo contrario a la ley. Defectuosa convocatoria de Junta. Advertencia sobre la privación de voto de los propietarios que no se hallaran al corriente en los pagos debidos a la comunidad - Audiencia Provincial de Asturias - Sección Séptima - Juris... (TOL6.457.600)

Responsabilidad civil. Daños causados a un inmueble como consecuencia de las obras de demolición en un edificio colindante. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 663/2017 - Num. Rec.: 953/2015 - Ponente: José

Antonio Seijas Quintana (TOL6.460.368)

Propiedad horizontal. Servidumbre de desagüe de agua pluviales residuales. Tubo de saneamiento anclado al muro de contención vertiendo aguas sucias que filtran al jardín de la parcelapor el precario estado de la misma. Falta de justo título para poder gravar la propiedad privada mediante la instalación de una tubería de saneamiento que discurre adosada al muro de contención - Audiencia Provincial... (TOL6.460.677)

Resolución de 12 de diciembre de 2017, de la Dirección General de los Registros y del Notariado, en el recurso interpuesto contra la nota de calificación del registrador de la propiedad de Telde n.º 1, por la que se suspende la inscripción de una escritura de compraventa. - DGRN: Resoluciones contra calificaciones de los Registros de la Propiedad - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Res... (TOL6.462.720)



LEGISLACIÓN

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL

Laboral

Orden ESS/1323/2017, de 28 de diciembre, por la que se crea la oficina de asistencia en materia de registros en la sede de la Intervención General de la Seguridad Social (TOL6.462.920)



Financiero y Tributario

Resolución de 26 de diciembre de 2017, conjunta de la Intervención General de la Administración del Estado y de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, por la que se determinan los supuestos en los que las Delegaciones de Economía y Hacienda expedirán los documentos de ingreso 069 en aplicación del artículo sexto de la Orden PRE/1064/2016, de 29 de junio, por la que se desarrolla ... (TOL6.462.914)

Resolución de 26 de diciembre de 2017, conjunta de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera y la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se establecen las especialidades para la realización de los ingresos de determinados recursos no tributarios ni aduaneros cuando el deudor resida en el extranjero (TOL6.462.915)

Resolución de 26 de diciembre de 2017, conjunta de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera y la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se dictan instrucciones para la cumplimentación de los modelos 060 y 069 en los casos en que el obligado al pago carezca de número de identificación fiscal (NIF) o número de identificación de extranjeros

(NIE) (TOL6.462.916)



Mercantil

Circular 5/2017, de 22 de diciembre, por la que se modifica la Circular 5/2012, de 27 de junio, a entidades de crédito y proveedores de servicios de pago, sobre transparencia de los servicios bancarios y responsabilidad en la concesión de préstamos (TOL6.462.918)



BIBLIOGRAFÍA

MERCANTIL

Mercantil

Modelos de Expedientes Para Abogados 2ª Edición 2018 (TOL6.463.981)

Ley de Enjuiciamiento Civil con Jurisprudencia (TOL6.464.007)

La Innovación en la Pequeña Empresa: el Modelo de Utilidad (TOL6.464.008)



CONSULTA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y
AUDITORÍA MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Atrasos de convenio trabajador finiquitado. Hola buenos días:Un trabajador es despedido en junio de 2017. Ahora en noviembre sale publicado el nuevo convenio colectivo, con una actualización de tablas salariales de los ejercicios 2016 y 2017.¿El trabajador puede reclamar los atrasos de convenio? en caso afirmativo, ¿en base a qué normativa se puede reclamar?Gracias. (TOL6.462.065)



Financiero y Tributario

Cálculo de ganancia patrimonial sujeta-exención parcial. Buenos días,les agradecería que me

indicaran dónde aparece registrado el tratamiento que aplica Hacienda al cálculo de la ganancia patrimonial sujeta en caso de una exención por reinversión de vivienda que se ha cubierto solamente de forma parcial. Así, ejemplo:-- Importe de venta:150.000,00 euros-- Ganancia patrimonial: 48.000,00 euros-- Am... (TOL6.454.627)

Costas establecidas en sentencia contencioso administrativo. En sentencia se condena en costas a la actora diciendo literalmente << si bien se limitan a un máximo de 300 Euros (art. 139.3 LJCA) atendiendo materia, volumen y complejidad, así como antecedentes similares. Mi consulta es: Primero.- ¿se incluyen en esos 300 euros el IVA, es decir serían 247,93 mas IVA? ¿Se podrían presentar al juzga... (TOL6.462.494)



Contabilidad y auditoría

Descuento sin IVA. Hola, Quisiera saber como contabilizar la siguiente factura, la cual lleva un descuento sin IVA, la factura es la siguiente: Total factura:1272,76 Base:1261,65 IVA: 50,47 Descuento 39,36 (TOL6.464.013)



Mercantil

Cónyuge de un avalista responde con un bien privativo. La pregunta es la siguiente: si una persona casada en bienes gananciales firma como avalista un préstamo y deja de pagar el préstamo; el bien privativo del cónyuge responde del pago de ese préstamo? (TOL6.462.551)



Arrendamientos urbanos

Reclamación suministros al propietario ante impago inquilino. Entiendo que las compañías suministradoras de luz y gas y los Ayuntamientos por el agua NO pueden reclamar al propietario de una vivienda, ante el impago de dichos suministros por parte del inquilino y titular de los contratos de suministro, sin embargo en la práctica, sí lo hacen. Creo no tienen ningún argumento a su favor, pero, de a... (TOL6.443.400)

Alquiler turístico. Hola Quisiera saber la fiscalidad o particularidades de una empresa que se dedica al alquiler turístico, así cómo la diferencia entre los tipos de IVA que se pueden aplicar. Condiciones para el 21 y para el 10 Gracias (TOL6.463.014)



Propiedad horizontal

Utilización de hueco de ascensor para nueva red de agua, etc. Instalar nueva red de agua, calefacción y acs por el hueco de uno de los 2 ascensores del edificio, el cual esta parado desde hace años. Dicha instalación supondría la anulación de dicho hueco para poder utilizar ese ascensor. Cual seria la mayoría necesaria para tomar dicho acuerdo?. (TOL6.462.555)

