



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 35

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA
SEMINARI PRORRATA IVA I OPERACIONS VINCULADES: Girona, 20 febrer 2018, Barcelona, 6 març 2018
Més informació a la web: www.acatfcl.cat



DOCTRINA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Aproximación al ámbito subjetivo del trabajador autónomo

Luces y sombras en la delimitación subjetiva del trabajo autónomo (TOL6.197.444)



Financiero y Tributario

La gestión tributaria. Órganos y procedimientos de gestión

Capítulo VII. Procedimiento de devolución iniciado mediante autoliquidación, solicitud o comunicación de datos (TOL6.440.532)



Propiedad horizontal

Comunidades de Propietarios. 6ª Edición

Diccionario de vocablos relacionados con las Comunidades de propietarios (TOL702.566)



FORMULARIO

MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS

Mercantil

Modelo de denuncia por falta de garantías legales las inspecciones de compañías eléctricas (TOL6.408.929)

Demanda de impugnación de condición general de la contratación por la que al desaparecer el IRPH Cajas da lugar a la aplicación como índice sustitutivo de un interés fijo en lugar del IRPH Entidades; reclamación de las cantidades indebidamente abonadas (TOL6.454.988)



Arrendamientos urbanos

Interposición de recurso de apelación contra sentencia en procedimiento de desahucio por precario (TOL6.454.987)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA PENAL ARRENDAMIENTOS

Laboral

Recurso de casación para la unificación de doctrina. Infracción procesal referida a la incongruencia de la sentencia de instancia. Del artículo 215.2 LEC y del artículo 267.5 LOPJ no se desprende la existencia de un requisito procesal previo a cumplir antes de la interposición del recurso de suplicación, como es la solicitud formal de complemento de la sentencia a recurrir, a diferencia de lo que... (TOL5.990.695)

Prestaciones por desempleo: extinción: estancia en el extranjero durante un período continuado superior a 15 días e inferior a 90 días sin previa comunicación de la salida al SPEE. Hechos ocurridos con posterioridad a la entrada en vigor del Real Decreto Ley 11/2013, de 2 de agosto. Inaplicación de la doctrina establecida por la Sala para situaciones producidas con anterioridad a esa fecha. - Tri... (TOL6.403.192)

Determinar si, en caso de despido improcedente, es forma válida de optar por la indemnización que la empresa transfiera a la cuenta de depósitos del Juzgado su importe. El supuesto litigioso no es contrastable con el de solicitud de fraccionamiento o aplazamiento del pago de la indemnización. Ausencia de contradicción. Fallo. De acuerdo con Ministerio Fiscal, desestima recurso frente a STSJ Madri... (TOL6.403.224)

Resarcimiento del daño moral por vulneración de derechos fundamentales. Despido nulo. Abante Business Process Outsourcing Cuestiones. 1) Doctrina sobre indemnización por daño moral cuando se acredita vulneración de derechos fundamentales: evolución de la doctrina y aplicación de la actual. 2) La difícil cuantificación del daño moral justifica que el mismo deba ser indemnizado cuando se solicita y... (TOL6.427.727)

Renault Retail Group Madrid SA, modalidad procesal de modificación sustancial de condiciones de trabajo, en la que se invoca vulneración de derechos fundamentales. La sentencia de instancia es recurrible en suplicación. Examen de oficio del acceso a la suplicación por afectar al orden público procesal. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Re... (TOL6.427.771)

Caso Jiménez Ruiz v España - Artículo 14: Prohibición de discriminación - Artículo 37: Archivo de las demandas. Reconocimiento de la pensión de viudedad. - Tribunal Europeo de Derechos Humanos - Sección Tercera - Jurisdicción: Supranacional - Auto - Num. Rec.: 2649/2016 (TOL6.439.357)

Función pública. El TSJ de Castilla y León reconoce el derecho de los médicos interinos a ser considerados personal indefinido no fijo del Servicio Regional de Salud. La sentencia de la Sala contenciosa entiende que hay una situación de abuso a los efectos de reconocerles la indemnización que proceda - Tribunal Superior de Justicia de Castilla-León sede en Valladolid - Jurisdicción: Contencioso-... (TOL6.468.721)



Financiero y Tributario

Recurso de casación para la unificación de doctrina. La sentencia de instancia no es recurrible en tal modalidad de casación, dado que su cuantía es inferior al límite fijado en el artículo 96.3 LJCA. Sólo son susceptibles de este recurso las sentencias contra las que no quepa el recurso de casación común y cuya cuantía exceda de 30.000 euros. En este asunto, la deuda tributaria exigida en la liq... (TOL6.369.554)

Declaración de responsabilidad solidaria. Requisitos del artículo 42.2.a) de la LGT. Procedimiento de declaración. No existe incongruencia ni falta de motivación. Incorrecta formulación del recurso por falta de fundamento. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1614/2017 - Num. Rec.: 2707/2016 - Ponente: José Antonio... (TOL6.408.318)

Revisión, en virtud del artículo 125 de la Norma Foral 12/2005, de autoliquidaciones presentas por una persona física - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1618/2017 - Num. Rec.: 3117/2016 - Ponente: Ángel Aguallo Avilés (TOL6.408.323)

Se interrumpió la prescripción por actuación administración tendente a comprobar declaración con exención artículo 25 de la ley 19/94, que no procedía y por ello gira una liquidación por ITP AJD por adquisición de un vivienda efectuada mediante escritura pública. Después procede a comprobar valores. Falta de motivación de la valoración por cuanto no hay visita personal del perito. Sin que conste ... (TOL6.434.961)

Escritura manifestación final de obra división horizontal, atribuye valor, liquidación ITPAJD, prescripción y base imponible - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 210/2017 - Num. Rec.: 104/2016 - Ponente: María del Pilar Alonso Sotorrío (TOL6.434.999)

Impuesto sobre la renta de las personas físicas. Retenciones a cuenta. Solicitud de devolución pretendida por ser procedente, a juicio del retenido, el Impuesto sobre la renta de no residentes. Concepto de contribuyente basado en la residencia habitual. Ésta, a su vez, la determina la permanencia en territorio español durante 183 días, sin que al efecto se computen las ausencias esporádicas. Noci... (TOL6.459.506)



Mercantil

Responsabilidad de administrador social por deudas de la sociedad. Determinación del carácter posterior de la deuda respecto del acaecimiento de la causa legal de disolución de la sociedad. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.:

144/2017 - Num. Rec.: 2198/2014 - Ponente: Rafael Sarazá Jimena (TOL5.984.456)

Nulidad de laudo arbitral. Validez de la cláusula arbitral incluida en los estatutos de Cooperativa. Eficacia frente a cooperativista dado de baja de forma anterior a la presentación de la demanda de arbitraje. Flexibilidad de la tramitación del procedimiento arbitral - Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 7/2017 - Num. Rec.: 4/20... (TOL6.336.809)

Contrato de mediación. Derecho a la retribución del mediador. Improcedencia de preceptos de carácter genérico para fundar el recurso de casación. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 584/2017 - Num. Rec.: 1002/2015 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL6.420.548)

Contrato de seguro de transporte terrestre de mercancías. Cláusula relativa a la «exoneración de responsabilidad de la aseguradora por el robo de la mercancía estacionada en espacios o recintos sin la debida vigilancia». Carácter limitativo de derechos del asegurado de la referida cláusula, artículo 3 LCS. Doctrina jurisprudencial aplicable. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - J... (TOL6.420.755)

Acción de nulidad del contrato de swap, restitución de los cargos realizados en ejecución de dicho contrato y la indemnización de daños y perjuicios. Declinatoria por falta de jurisdicción por la existencia de una cláusula compromisoria de sumisión a arbitraje de Derecho. La infracción relativa a la falta de jurisdicción, por sumisión a arbitraje, ha de ser planteada a través del recurso extraord... (TOL6.439.302)



Extranjería

Derecho de extranjería. Se impugna la sanción de expulsión del territorio nacional. Anterior presentación de solicitud de residencia de larga duración que fue estimada concediendo el permiso de residencia de larga duración. Estimación del recurso de apelación ya que la concesión de la autorización de la residencia de larga duración solicitada el 14/12/2011, efectuada por la sentencia de esta Sala,... (TOL6.216.511)

El TEDH dictamina que las expulsiones inmediatas llevadas a cabo en Melilla violan el Convenio Europeo de los Derechos Humanos que prohíbe los retornos colectivos y obliga a garantizar el derecho de recurso efectivo de las personas devueltas. Artículo 4 P.4: Prohibición de las expulsiones colectivas de extranjeros - Tribunal Europeo de Derechos Humanos - Sección Tercera - Jurisdicción: Supranacio... (TOL6.408.897)

Derecho de extranjería. Derecho de Asilo y la Protección Subsidiaria. Cada solicitud de asilo requiere una resolución individualizada, dictada por el órgano competente. No puede considerarse que se cumplen las formalidades legales con el dictado de resoluciones conjuntas, sin individualizar la decisión en función de las circunstancias de cada solicitante. Retroacción las

actuaciones, hasta el mo... (TOL6.458.737)

Derecho de extranjería. Expulsión del mismo del territorio nacional y la prohibición de entrada durante tres años, por la comisión de una infracción grave del art. 53.1 a) de la Ley Orgánica 4/2000 , por encontrarse irregularmente en el territorio español, por carecer de documentación expedida por las autoridades españolas que autorice su presencia en España, sustituyendo la expulsión por la sali... (TOL6.460.955)

Nacionalidad por residencia. Poligamia. El concepto jurídico indeterminado de suficiente grado de integración en la sociedad española exige la armonización del régimen de vida del solicitante de la nacionalidad con los principios y valores sociales y culturales que configuran nuestra sociedad, y esa necesaria armonización se rompe en los supuestos de bigamia, no solo contrarios a nuestro ordenami... (TOL6.461.914)



Penal

Delito de insolvencia punible. Cinco años de prisión por la quiebra del matadero de Bériz (Bizkaia). Suspensión de la ejecución de la pena. Responsabilidad civil - Audiencia Provincial de Vizcaya - Sección Sexta - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 49/2017 - Num. Rec.: 73/2016 - Ponente: María del Carmen Rodríguez Puente (TOL6.430.108)



Arrendamientos urbanos

Arrendamientos urbanos. Local comercial. Obras de acondicionamiento para realizar la actividad. Resolución contractual. Reclamación de fianza. Obras realizadas por la arrendataria se ajustaron a esos condicionamientos contractuales, y como las partes no convinieron que al término del contrato debería retirar tales obras, sino que acordaron que " quedarán en beneficio de la propiedad", es claro qu... (TOL6.123.685)

Arrendamientos urbanos. Local comercial. Compensación de las cantidades adeudadas. Devolución de la fianza. Finalidad garantista del contrato accesorio de fianza - Audiencia Provincial de Soria - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 118/2017 - Num. Rec.: 116/2017 - Ponente: José Luis Rodríguez Greciano (TOL6.373.089)

Queja. Arrendamientos urbanos. Acción declarativa de que el contrato no ha quedado extinguido, sino que sigue sujeto a prórroga forzosa. Recurso de casación contra sentencia recaída en juicio ordinario tramitado en atención a su materi . Inadmisión del recurso de casación, por falta de acreditación del interés casacional (artículo 483. 2. 3º LEC), y por resolución de recursos sustancialmente igua... (TOL6.441.436)

Arrendamientos Urbanos. Acción resolutoria por incumplimiento de la obligación de pago de los gastos ordinarios de la comunidad de propietarios en la que reside (servicios y suministros). Repercusión de los gastos de servicios y suministros. No se aprecia incumplimiento alguno de obligación de abono que puede ser exigible a la arrendataria, pues el pago de los referidos costes no figuraba en el c... (TOL6.457.987)

Arrendamientos urbanos. Juicio verbal de desahucio por expiración del plazo. Comunidad de bienes. Legitimación "ad causam", ha de exigirse no sólo la falta de constancia de la oposición de otros comuneros, sino la acreditación de un previo acuerdo de los copropietarios que representara la mayor parte de los intereses de la comunidad. - Audiencia Provincial de Ceuta - Sección Sexta - Jurisdicción:... (TOL6.472.505)



Propiedad horizontal

Propiedad horizontal. Instalación de ascensor. Acuerdo en Junta de propietarios de la adopción de derrama para pago común. Impugnan los propietarios del local comercial en virtud del artículo 18 LPH. Convocatoria de la Junta. Propietarios privados del derecho de voto. - Audiencia Provincial de Madrid - Sección Vigésimoprimera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 332/2017 - Num. Rec.: 66... (TOL6.447.764)

Propiedad horizontal. Acción de responsabilidad por falta de mantenimiento que causan filtraciones. El origen causal de las filtraciones no está en una falta de mantenimiento de la vivienda del piso superior, sino en defectos de ejecución constructivos ab initio y, por tanto, anteriores incluso al otorgamiento de la escritura de división horizontal (que obviamente ha de ser posterior a la constru... (TOL6.457.832)

Propiedad horizontal. Acción de reposición al estado anterior. Cerramiento de patio de luces comunitario. Patio como elemento común de utilización privativa. Elemento común por naturaleza o por destino. Usucapión. Doctrina de los actos propios y consentimiento tácito de las obras de cubierta del patio de luces. - Audiencia Provincial de León - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - N... (TOL6.458.716)

Propiedad horizontal. Incompatibilidad de cargos. Presidente de la Comunidad de calefacción y agua caliente y Presidente de la Comunidad de Propietarios. Mancomunidad de Propietarios. Juicio de equidad, artículo 17.7, segundo párrafo. - Audiencia Provincial de Granada - Sección Quinta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 332/2017 - Num. Rec.: 802/2016 - Ponente: Ramón Ruiz Jiménez (TOL6.460.679)

Procedimiento de revisión de sentencias firmes. Análisis del motivo de revisión previsto en el artículo 102.1.a) de la Ley Jurisdiccional. Los documentos referidos en tal precepto deben ser anteriores a la sentencia cuya revisión se pretende, han de haber sido recobrados con posterioridad a la misma y reputarse decisivos provisional o indiciariamente para resolver la

controversia. No son aptos a ... (TOL6.462.002)



LEGISLACIÓN

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL

Laboral

Resolución de 2 de enero de 2018, de la Tesorería General de la Seguridad Social, por la que se modifica la de 16 de julio de 2004, sobre determinación de funciones en materia de gestión recaudatoria de la Seguridad Social (TOL6.470.853)



Financiero y Tributario

Resolución de 29 de diciembre de 2017, de la Dirección General de Ordenación del Juego, por la que se acuerda autorizar una modalidad de liquidez distinta a la propia de la participación de los jugadores con registro de usuario español para el juego de póquer online, y por la que se modifican determinadas resoluciones sobre las actividades de juego previstas en la Ley 13/2011, de 27 de mayo, de r... (TOL6.470.852)



Mercantil

Real Decreto 2/2018, de 12 de enero, por el que se dictan determinadas normas de desarrollo del Real Decreto-ley 5/2015, de 30 de abril, de medidas urgentes en relación con la comercialización de los derechos de explotación de contenidos audiovisuales de las competiciones de fútbol profesional (TOL6.470.850)

Real Decreto 5/2018, de 12 de enero, para la aplicación de las medidas del programa de apoyo 2019-2023 al sector vitivinícola español (TOL6.470.851)



BIBLIOGRAFÍA

MERCANTIL

Mercantil

Redes de franquicia (TOL6.470.581)

La nueva regulación y supervisión bancaria (TOL6.470.599)

Aspectos prácticos de la valoración de empresas (TOL6.470.624)

Sociedad en concurso: efectos de la apertura de la liquidación (TOL6.470.637)

Internet y derechos de autor. nuevos modelos de explotación (TOL6.470.638)



CONSULTA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y AUDITORÍA MERCANTIL PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Reducción de Jornada y retribución temporal. La empresa, una sociedad de Responsabilidad Limitada, con dos trabajadores. Se dedica a la Segregación Textil. Durante los 3 primeros meses de cada año los ingresos debidamente justificados se reducen a la mitad. La empresa pretende reducir la jornada de trabajo de un empleado a 5 horas y reducirle igualmente el sueldo durante un periodo de tres meses q... (TOL6.470.661)



Financiero y Tributario

El artículo 25 del Texto Refundido la Ley de Propiedad Intelectual, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, regula la compensación equitativa por copia privada, que es una obligación legal que se origina por la reproducción realizada exclusivamente para uso privado, no profesional ni empresarial, sin fines directa ni indirectam... (TOL6.459.410)

El consultante se encuentra en situación de desempleo desde septiembre de 2015 como consecuencia de un despido por causas objetivas, de acuerdo con lo establecido en el artículo 52 c) del Estatuto de los Trabajadores. Es partícipe de dos planes de pensiones de empleo que pretende rescatar en forma de capital. Consulta número: V3119-17. El consultante se encuent... (TOL6.461.871)



Contabilidad y auditoría

Inspección impuesto de sociedades. Como resultado del acta de inspección de sociedades se incrementa la base imponible por parte de la inspección en 100.000euros. La empresa tenia resultados negativos durante los ejercicios anteriores.Pregunta si este asiento contable es correcto. (121) 100.000euros resultados neg. ejercicios anteriores (475) 10.000euros IVA repercutido 10% ... (TOL6.464.032)



Mercantil

Comercio de prendas de vestir y calzado. Tenemos un cliente que es una SL y se dedica al comercio de prendas de vestir y calzado. A partir de enero, va a realizar ventas por internet a través de Amazon y se nos plantea las siguientes dudas:- ¿Esta obligada la SL a emitir facturas a sus clientes cuando realmente de quien cobra es de Amazon? (Amazon le expide una factura únicamente por las comisi... (TOL6.462.491)



Propiedad horizontal

Modificación líneas divisorias plaza garaje. Acción demanda. Hola, mi cliente compro una plaza de garaje como finca independiente y cuerpo cierto en una comunidad de propietarios hace 32 años. En la división horizontal no se determina con certeza la cabida sino que indica aproximadamente 13 m2, sin embargo desde el origen físicamente la plaza mide mas y así lo determinan las líneas pintadas en el... (TOL6.462.558)

