



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 37

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA
SEMINARI RENTA 2017: Girona, 20 març 2018, Barcelona, 21 març 2018. Més informació a la w



DOCTRINA

MERCANTIL

Mercantil

Efectos de la declaración de concurso sobre los contratos. Artículos 61 y 62 de la Ley Concurs

Capítulo V. Permuta inmobiliaria (TOL6.501.916)



FORMULARIO

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA ARRENDAMIENTOS

URBANOS

Laboral

Demanda de despido al representante de los trabajadores/delegado sindical sin apertura de expediente contradictorio (TOL6.485.109)



Financiero y Tributario

Escrito solicitando la ampliación del plazo para realizar alegaciones (TOL6.489.215)



Mercantil

Escrito de reclamación por incendio del motor de vehículo (TOL6.408.925)



Extranjería

Solicitud de revocación de expulsión (TOL6.501.907)



Arrendamientos urbanos

Demanda de desahucio por expiración del plazo en contrato de arrendamiento rústico (TOL6.499.139)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA PENAL ARRENDAMIENTOS
URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Prestaciones por desempleo. Acceso al recurso de suplicación. Irrecorribilidad de la sentencia, cuando la reclamación es por diferencia de 1,8 euros/día en la base reguladora. Reitera doctrina. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.:

799/2017 - Num. Rec.: 513/2016 - Ponente: Luis Fernando de Castro Fernández (TOL6.420.822)

Pensión de viudedad. Dispensa del requisito de la pensión compensatoria: la DTª 18 de la LGSS 1994 no se aplica a las separaciones y divorcios producidos con posterioridad al 1-1-2008. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 903/2017 - Num. Rec.: 1507/2016 - Ponente: María Luisa Segoviano Astaburuaga (TOL6.449.464)

Despido colectivo. Acordado con el voto favorable de 11 de los 13 integrantes de la comisión negociadora y ratificado por la plantilla. Se confirma la sentencia de la Audiencia Nacional que rechaza su nulidad y lo declara ajustado a derecho. Valor reforzado del acuerdo aprobado por amplia mayoría de los representantes de los trabajadores. Carácter instrumental de la documentación que debe aportar... (TOL6.470.984)

Reclamación de la retribución del bono anual por objetivos. Inexistencia de contradicción. La recurrida lo reconoce porque consta una comunicación escrita de la empresa en la que se fija su cuantía. La de contraste lo deniega, en tanto que el trabajador cuestiona en suplicación la validez del documento firmado con la empresa, invocando de esta forma una cuestión nueva no suscitada en la instancia... (TOL6.478.093)

Trabajador autónomo. Prestación por cese de actividad: embarcación autorizada para la pesca de marisco y percebe. Veda afectante a la primera especie. Falta de contradicción. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 1000/2017 - Num. Rec.: 1409/2016 - Ponente: MILAGROS CALVO IBARLUCEA (TOL6.478.104)

Derecho-cantidad laboral. Jubilados. Complemento de jubilación. Derecho vitalicio del suministro de agua otorgada por el convenio colectivo. "Indemnización a la constancia del trabajo". Suministro gratuito para uso doméstico de 15 metros cúbicos de agua mensuales, "para el trabajador y los que convivan en su domicilio". - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Las Palmas de Gran... (TOL6.509.971)



Financiero y Tributario

Procedimiento de recaudación. Procedimientos concursales. Posibilidad de dictar la providencia de apremio sobre deudas correspondientes a deudores declarados en concurso de acreedores cuando se trate de créditos tributarios calificados como deudas contra la masa. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Sección Duodécima - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Num. Res.: 04926/2016/00... (TOL6.441.656)

ITP y AJD. Operaciones Societarias. Reducción de capital social con devolución de aportaciones a los socios. Calificación del negocio jurídico. Hechos imponible. Transmisión de las participaciones sociales y Reducción de capital sin devolución de aportaciones. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Sección Duodécima - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Num.

Res.: 00998/2017/00/00 (TOL6.447.250)

Solicitud de devolución de ingresos indebidos por el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del ejercicio 2005. Alegación consistente en la prescripción del derecho de la Administración a liquidar el ejercicio cuando se presenta una declaración complementaria del impuesto. Interpretación del artículo 221.1c) de la Ley General Tributaria antes de la reforma por el Real Decreto Ley 12//201... (TOL6.448.495)

Impuesto sobre la renta de las personas físicas. Retenciones a cuenta. Solicitud de devolución pretendida por ser procedente, a juicio del retenido, el Impuesto sobre la renta de no residentes. Concepto de contribuyente basado en la residencia habitual. Ésta, a su vez, la determina la permanencia en territorio español durante 183 días, sin que al efecto se computen las ausencias esporádicas. Noci... (TOL6.459.461)

Derivación de responsabilidad subsidiaria (artículo 40.1 de la LGT de 1963), respecto de la sanción impuesta a la sociedad mercantil por el impuesto sobre sociedades del ejercicio 1997, que se imputa a la recurrente en su condición de administradora social. No procede retrotraer el proceso judicial, en la sentencia, para que la Administración (TEAC) reexamine la alzada, sino que es el propio órga... (TOL6.478.050)

Prueba de la realidad de las operaciones reflejadas en las facturas emitidas por determinadas sociedades, a los efectos de que el receptor de las mismas pueda deducirse las cuotas repercutidas en el IVA. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 7/2018 - Num. Rec.: 3260/2016 - Ponente: Ángel Aguillo Avilés (TOL6.478.102)

Devolución de ingresos indebidos solicitada por el sujeto pasivo del Impuesto sobre Ventas Minoristas de Determinados Hidrocarburos como consecuencia de la vulneración, por dicho tributo, del Derecho de la Unión Europea. La dinámica de este impuesto indirecto, cuyo sujeto pasivo (propietario del producto gravado que realiza las operaciones sujetas) debe repercutir el importe de las cuotas devenga... (TOL6.503.987)



Mercantil

Concurso de acreedores. Alcance de la prohibición de compensación de créditos del artículo 58 LC. Jurisprudencia sobre la posibilidad de compensaciones en las liquidaciones derivadas de la emisión de facturas rectificativas por los acreedores concursales, tras la declaración de concurso. Un crédito concursal de la AEAT por IVA a ingresar no puede compensarse con un crédito a favor de la masa del ... (TOL6.477.991)

Derecho comunitario de defensa de la competencia. Contrato de abanderamiento. Entramado contractual. Una Decisión de Compromisos de la Comisión Europea no certifica la inexistencia de prácticas contrarias al derecho de la competencia ni impide que los tribunales puedan

enjuiciarlas. Ineficacia sobrevenida de la relación contractual que no puede adaptarse al Reglamento CE 2790/1999. Nul... (TOL6.499.189)

Intereses del artículo 20. Aseguradoras de asistencia sanitaria. Aplicación del régimen de mora del artículo 20 de la ley de contrato de seguro a las compañías de seguros de salud - Tribunal Supremo - Sala Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 64/2018 - Num. Rec.: 1286/2015 - Ponente: José Antonio Seijas Quintana (TOL6.499.284)

Cláusula suelo en los contratos de préstamo hipotecario. Cláusula de limitación de los tipos de interés. Prueba diabólica. Control de transparencia. Consumidores y usuarios. Nulidad de pleno derecho - Audiencia Provincial de Granada - Sección Tercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 11/2018 - Num. Rec.: 541/2017 - Ponente: ENRIQUE PINAZO TOBES (TOL6.502.039)

Trabajo y Seguridad Social. Devolución de ayudas. Vulneración del artículo 49.1 en relación con el artículo 54, ambos de la LPAC. Estimación del recurso de casación. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 168/2018 - Num. Rec.: 3470/2015 - Ponente: RAFAEL TOLEDANO CANTERO (TOL6.509.318)

Acción de suspensión de la prestación del servicio de acceso a internet en relación con acceso a páginas web. Demanda de propiedad intelectual. Titularidad exclusiva y cesión de derechos de reproducción, distribución y comunicación pública de las obras protegidas de entretenimiento fílmico y televisivo. Piratería. Páginas web ilícitas. Cese de actividad ilícita - Juzgados de lo mercantil - Jurisd... (TOL6.510.066)



Extranjería

Delitos contra los derechos de los ciudadanos extranjeros: es cierto que el tráfico ilegal de personas encierra una dimensión pluriofensiva que proyecta sus efectos, de modo especial, sobre aquellos que, mediante el abandono de sus comunidades de origen, buscan la mejora de sus condiciones personales y laborales. La necesidad de un adecuado tratamiento jurídico-penal de la ofensa a algunos de los... (TOL6.478.025)

Sustitución pena privativa de libertad por expulsión del país. No procede. Conforme al texto vigente del artículo 89.CP. En la época de los hechos para la expulsión se precisaba la falta de residencia legal en España del penado, lo que no acontece. - Tribunal Supremo - Sala Segunda - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 6/2018 - Num. Rec.: 10518/2017 - Ponente: Francisco... (TOL6.478.063)

Asunto C-473/16. Procedimiento prejudicial. Carta de los Derechos Fundamentales de la Unión Europea. Artículo 7. Derecho al respeto de la vida privada y familiar. Directiva 2011/95/UE. Requisitos para la concesión del estatuto de refugiado o del estatuto de protección subsidiaria. Temor a ser perseguido por razón de la orientación sexual. Artículo 4. Valoración de hechos y

circunstancias. Dictam... (TOL6.483.458)

Derecho de extranjería. Impugnación de orden de expulsión con prohibición de regresar a España por periodo de un año. No resulta de aplicación la doctrina contenida en la sentencia del Tribunal de Justicia (Gran Sala) de 13 de septiembre de 2016, Asunto C-165/14 puesto que aunque alega que tiene un hijo nacido en España y que vive de su sustento, el hijo no reside en España ni prueba su manutención... (TOL6.491.875)

Nacionalidad. Acreditación documental de los requisitos. Retroacción improcedente. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 104/2018 - Num. Rec.: 2257/2016 - Ponente: OCTAVIO JUAN HERRERO PINA (TOL6.498.770)

Extranjería. Protocolo marco sobre determinadas actuaciones en relación con menores extranjeros no emancipados. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 131/2018 - Num. Rec.: 2289/2016 - Ponente: Wenceslao Francisco Olea Godoy (TOL6.498.857)

Derecho de extranjería. Un juez de Sevilla reconoce el derecho de los ciudadanos españoles a la reagrupación familiar de ciudadanos no comunitarios. Concede la tarjeta de familiar de residente de la Unión Europea al hijo no comunitario, menor de 21 años, de un ciudadano español - Juzgado de lo Contencioso-Administrativo - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 317/2017... (TOL6.509.884)



Penal

Caso Zerrichera. Delito de prevaricación. Delito de falsedad. Protección medio ambiental. Modificación del planteamiento urbanístico para la construcción de un complejo Turístico-Residencial con Campo de Golf. - Audiencia Provincial de Murcia - Sección Tercera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Rec.: 17/2016 - Ponente: MARIA CONCEPCION ROIG ANGOSTO (TOL6.494.599)



Arrendamientos urbanos

Arrendamientos urbanos. Reclamación de cantidad por rentas impagadas. Compensación de las cantidades satisfechas en concepto de obras de conservación y reparación de la vivienda arrendada. Definición de reparaciones "necesarias", en relación a lo "no necesario". Diferencia entre arrendamiento de vivienda o para uso distinto a la vivienda. Condiciones de habitabilidad para servir al uso pactado - ... (TOL6.483.174)

Arrendamientos urbanos. Uso distinto a vivienda. Contrato celebrado con anterioridad al 9 de mayo de 1985. No se extingue hasta la jubilación o fallecimiento del arrendatario, el cual sigue teniendo derecho a prórrogas legales. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 46/2018 - Num. Rec.: 2193/2015 - Ponente: ANTONIO SALAS CARCELLER (TOL6.499.091)

Subvenciones. Ayudas al alquiler. Ejecución de acto administrativo firme. Procedimiento judicial del artículo 29 de la ley reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa. Resolución del director de la empresa rústica de suelo de Andalucía, por la que se reconoce el derecho a percibir una subvención en concepto de ayuda al pago de la renta de alquiler de una vivienda otorgada al amparo d... (TOL6.502.023)

Acción declarativa sobre vigencia de contrato de arrendamiento. Recurso extraordinario por infracción procesal y recurso de casación por interés casacional contra sentencia dictada en procedimiento tramitado por razón de la cuantía no fijada en cantidad que exceda del límite legal de 600.000 euros. Inadmisión del recurso de casación por inexistencia de interés casacional por oposición a la doctri... (TOL6.509.210)

Comision Nacional de los Mercados y la Competencia. Régimen de arrendamiento para uso distinto al de vivienda -como arrendamiento de temporada- de la LAU. Vivienda de uso turístico en la Comunidad de Castilla y León. Condiciones mínimas que han de reunir las viviendas que se destinen a esta modalidad de alojamiento turístico. Exigencia de distintivo. Prohibición de cesión por habitaciones. Régime... (TOL6.510.097)



Propiedad horizontal

Propiedad horizontal. Aprobación en Junta de la autorización al Presidente para la reclamación en vía judicial de recibos pendientes de pago por los locales comerciales. Interpretación de los estatutos. Caducidad de la acción - Audiencia Provincial de Burgos - Sección Segunda - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 340/2017 - Num. Rec.: 223/2016 - Ponente: FRANCISCO JAVIER CARRANZA CANTERA (TOL6.455.902)

Propiedad horizontal. Nulidad de acuerdo de la junta que autoriza la instalación de conducto de ventilación. Recurso de casación por interés casacional al amparo del ordinal 3º del artículo 477.2 de la LEC contra sentencia recaída en juicio ordinario sobre impugnación de acuerdo de la junta de propietarios que autoriza la instalación de un conducto de ventilación, tramitado en atención a la mater... (TOL6.478.265)

Propiedad horizontal. Impugnación del acuerdo adoptado en Junta General Extraordinaria. Autorización de la instalación por el patio común y adosado a la pared exterior de la edificación de un chimenea para evacuación de los humos producidos por dos locales ubicados en el bajo del inmueble. Nulidad de actuaciones. Régimen de mayoría aplicable a la válida autorización de este

tipo de obra o instala... (TOL6.495.403)

Propiedad horizontal. Acción de reclamación de cantidad de cuotas comunes. Certificación de deuda de la Comunidad de Propietarios donde consta el acuerdo aprobando la liquidación de la deuda. Requisito de notificación fehaciente al propietario. Artículo 21 LPH - Audiencia Provincial de Burgos - Sección Segunda - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 402/2017 - Num. Rec.: 371/2017 - Ponente... (TOL6.500.978)

Propiedad horizontal. Obras incontestadas. Colocación de un tejadillo en la fachada del edificio, en la zona en donde se ubica la terraza exterior de la vivienda y cerramiento fijo de aluminio y vidrio situado en la lateral de la citada estructura. Acción de reposición al estado anterior. Allanamiento y condena en costas. - Audiencia Provincial de Huesca - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - ... (TOL6.502.577)



LEGISLACIÓN

FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL

Financiero y Tributario

Resolución de 26 de enero de 2018, de la Dirección General del Catastro, por la que se aprueba el documento normalizado de representación en los procedimientos de incorporación mediante declaración y solicitud, así como en los procedimientos de revisión de los actos administrativos resultantes de la tramitación de todos los procedimientos de incorporación relacionados en el artículo 11 del texto ... (TOL6.501.777)



Mercantil

Resolución de 31 de enero de 2018, de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones, por la que se publican las cuantías de las indemnizaciones actualizadas del sistema para valoración de los daños y perjuicios causados a las personas en accidentes de circulación (TOL6.501.778)



BIBLIOGRAFÍA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y AUDITORÍA MERCANTIL

Laboral

Curso de Igualdad y Diversidad en las Relaciones Laborales (TOL6.507.877)



Financiero y Tributario

Intercambio automático de información frente a la (TOL6.507.738)

Fiscalidad de las personas jurídicas 4-ed 2018 (TOL6.507.746)

Introducción a la contabilidad financiera (TOL6.507.747)

Fundamentos contabilidad financiera adaptado nuevo plan de contabilidad (TOL6.507.749)

Tarifas del impuesto sobre actividades económicas 2018 (TOL6.507.824)

Todo convenios fiscales internacionales y fiscalidad de la ue 2017 (TOL6.507.847)

La organización de los servicios tributarios municipales (TOL6.507.871)

Responsabilidad Jurídica y Política de los Partidos en España (TOL6.507.874)

La Ley General Tributaria y sus Reglamentos de desarrollo 13ª Edición 2018 (TOL6.507.878)

TODO Renta 2018 (TOL6.507.884)



Contabilidad y auditoría

Invirtiendo en calidad (TOL6.507.796)

Acciones ordinarias y beneficios extraordinarios (TOL6.507.882)



Mercantil

Arte y Técnica del Alegato en Juicio (TOL6.507.740)

Consejos para que abogados y procuradores puedan cobrar de sus clientes: "La jura de cuentas" (TOL6.507.845)





CONSULTA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y
AUDITORÍA MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Antigüedad. Mi consulta es la siguiente:Una persona trabaja en una Subcontrata como Personal de limpieza en un Centro Comercial. Es indefinido a tiempo parcial. Posteriormente se subroga otra empresa a este servicio y se queda con los trabajadores. La antigua empresa les hace firmar a éstos un documento el cual indica que están saldados y finiquitados con ésta empresa. En las nóminas sigue aparec... (TOL6.498.430)



Financiero y Tributario

Relación comercial entre sociedades con los mismos socios. Una sociedad limitada en Canarias con tres socios, crean una nueva sociedad limitada en Península con los mismos socios y % en participaciones y la misma actividad 1. ¿formarían una empresa de grupo ?2. ¿ Pueden tener relaciones comerciales de compra y venta entre ambas sociedades? .3. Fiscalmente ¿cómo afectaría esa relación comercial? (TOL6.477.961)



Contabilidad y auditoría

Seguros sociales. Hola, quisera saber como contabilizar el menor coste de seguros sociales debido a la bonificación de 420euros por los cursos bonificados realizados por el trabajador de una empresa (TOL6.503.278)



Mercantil

Embargo-cuentas-municipales. Tengo un procedimiento de ejecución civil abierto por una cuantía importante contra una sociedad mercantil, una S.L, en la que mi representado-ejecutante es un cliente privado, una comunidad de propietarios; tras el Auto y Decreto de medidas ejecutivas y averiguación patrimonial del jugado, ésta no tiene saldos en las cuentas corrientes ni bienes para embargar. Resul... (TOL6.501.882)

Responsabilidad-socio-único-deudas-SLU. Una sociedad limitada unipersonal es condenada por sentencia a pagar una deuda. Iniciado el procedimiento de ejecución civil contra la sociedad ésta es insolvente. Resulta que el socio único y accionista de la sociedad es una administración publica

¿puedo ejecutar y embargar a la administración como socio único de la sociedad en la ejecución en la que no ha... (TOL6.503.275)



Arrendamientos urbanos

Pignoración de renta en crédito hipotecario. Tenemos una SA y una SL. La SL es propietaria de un local comercial, alquilado. La SA ha obtenido 2 prestamos hipotecarios en base al local comercial de la SL. El último de ellos con menor valor de tasación del local y con pignoración de la renta, esta última cobrada a nombre de la SA, por un error en el contrato de arrendamiento. Se incumplen los pagos... (TOL6.195.776)



Propiedad horizontal

Pluralidad de demandados - Condena en costas. Buenos díasLa situación es la siguiente: presento demanda por impago de trabajos de instalación de calefacción en contra del propietario de la vivienda y de su padre, a favor de quien se emitieron las facturas por expresa petición suya (según me dice mi cliente)La demanda se estima totalmente respecto del propietario de la vivienda pero se desestima r... (TOL6.237.308)

Rebajar pretensión o demanda nueva. Buenos días: Se ha puesto una demanda de juicio verbal contra una sociedad B por ser la titular de varios pisos y plazas de garaje. Resulta, que en la contestacion a la demanda dice que una de las plazas esta vendida (por la sociedad A que es la constructora) a una persona hace años y otra de las plazas es de la sociedad A o constructora. ¿se puede hacer un es... (TOL6.286.725)
