



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 39

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA

SEMINARI RENTA 2017: Girona, 20/3/2018 ; Barcelona, 21/3/2018

informació en la web: www.acatfcl.cat



DOCTRINA

MERCANTIL

Mercantil

El embargo de cuentas corrientes y depósitos bancarios

Capítulo II. El contrato de depósito bancario de efectivo (TOL6.503.587)



FORMULARIO

Financiero y Tributario

Escrito de interposición de reclamación económico administrativa contra sanción, solicitando la acumulación (TOL6.489.214)



Mercantil

Contrato de constitución de sociedad civil particular (TOL6.498.764)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA URBANISMO Y EDIFICACIÓN ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Reclamación de cantidad en concepto de indemnización por traslado a un centro de trabajo de la empresa distinto de aquel en que venía prestando sus servicios, y que requiere cambio de su residencia habitual. Indemnización en diferido. Trabajador que ya no presta servicios en la empresa por declaración de incapacidad permanente. El derecho a la indemnización nace automáticamente con el traslado, c... (TOL6.083.637)

Prestación por maternidad subrogada: situación legal protegida. Progenitora legal monoparental. Reitera doctrina STS/4ª/Pleno de 25 octubre 2016 (rcud. 3818/2015). Fecha de efectos de la prestación: la de inicio de la suspensión del contrato de trabajo. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 1005/2017 - Num. Rec.: 2859/2016 - Ponente: Mar... (TOL6.478.021)

Conflicto colectivo. Sucesión empresa. Banco de Santander. Transmisión a una tercera empresa del departamento de recobros e impagados. Se trata de una unidad productiva autónoma de carácter estable que genera por si sola una actividad económica muy relevante, estando configurada como un conjunto de medios organizados que dispone de infraestructura material y personal específicamente asignada. Se ... (TOL6.478.024)

Modificación sustancial de condiciones de trabajo consistente en reducción salarial. Extinción indemnizada del contrato de trabajo por decisión del trabajador. Necesidad de prueba del perjuicio causado. Falta de contradicción. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 889/2017 - Num. Rec.: 3669/2015 - Ponente: ANGEL

ANTONIO BLASCO PELLICER (TOL6.478.095)

Reclamación de cantidad. La sentencia recurrida desestima el recurso del trabajador que demanda el pago del complemento de plus festivo por haberse visto obligado a prestar servicios en días correspondientes a su descanso semanal, al no considerar acreditada esa circunstancia. En la sentencia de contraste se acoge idéntica reclamación de un trabajador de la misma empresa, porque se parte de la co... (TOL6.509.375)

Asunto C-103/16. Procedimiento prejudicial — Política social — Directiva 92/85/CEE — Medidas para promover la mejora de la seguridad y de la salud en el trabajo de la trabajadora embarazada, que haya dado a luz o en período de lactancia — Artículo 2, letra a) — Artículo 10, puntos 1 a 3 — Prohibición de despido de una trabajadora durante el período comprendido entre el comienzo de su embarazo y e... (TOL6.513.813)

Se estima impugnación de Pactos de Gestión suscritos entre las distintas Gerencias de los hospitales públicos madrileños y los distintos Servicios o Unidades por infracción artículo 28.1. CE. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 108/2018 - Num. Rec.: 1578/2017 - Ponente: José Luis Requero Ibáñez (TOL6.519.430)

Asunto C-46/17. Procedimiento prejudicial — Política social — Directiva 1999/70/CE — Acuerdo Marco de la CES, la UNICE y el CEEP sobre el trabajo de duración determinada — Contratos de trabajo de duración determinada sucesivos — Cláusula 5, apartado 1 — Medidas dirigidas a evitar el uso abusivo de contratos de duración determinada — Directiva 2000/78/CE — Artículo 6, apartado 1 — Prohibición de d... (TOL6.519.950)



Financiero y Tributario

Procedimiento de recaudación. Responsabilidad solidaria del artículo 42.2.a) de la Ley 58/2003. Se plantea si es preciso apreciar la existencia de infracciones tributarias en el procedimiento seguido contra el deudor principal como requisito necesario para motivar el elemento subjetivo requerido en la declaración de responsabilidad a la persona o entidad que presuntamente ha colaborado en la ocul... (TOL6.384.688)

La cuestión que se plantea en el presente recurso consiste en determinar si es conforme a derecho la declaración de responsabilidad solidaria del artículo 42.2.a) de la Ley General Tributaria, en aquellos casos en los que, tratándose de una ocultación o transmisión compleja de bienes o derechos el responsable no haya intervenido formalmente en todas la fases del proceso pero quedó acreditado por ... (TOL6.399.987)

Derecho de sociedades. Transmisión de participaciones sociales. Valoración por auditor independiente. Control de legalidad de los decretos legislativos. Inexistencia de extralimitación en la refundición en el artículo 107.3 TRLSC. Ilegalidad sobrevenida de una cláusula estatutaria que

se opone a una norma imperativa introducida por una reforma legal posterior. - Tribunal Supremo - Sala Primera - ... (TOL6.462.875)

IVA. Acuerdo de ampliación del plazo de duración de las actuaciones inspectoras a que se refiere el artículo 150.1 LGT. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 225/2018 - Num. Rec.: 2/2017 - Ponente: Ángel Aguillo Avilés (TOL6.516.336)

Transmisiones onerosas. Deducciones por reinversiones. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 208/2018 - Num. Rec.: 3157/2016 - Ponente: José Díaz Delgado (TOL6.516.393)

Impuesto sobre Sociedades. Acreditación de la realidad de efectiva realización de las obras o prestación de los servicios objeto de las facturas por las sociedades emisoras de las mismas. Revisión basada en un documento recobrado - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 188/2018 - Num. Rec.: 9/2016 - Ponente: Emilio Fr... (TOL6.516.471)

Reclamación contra la liquidación y sanción en concepto del IRPF. Ganancias y pérdidas patrimoniales. Transmisiones onerosas. Venta de participaciones sociales. Se mantiene el valor de enajenación el declarado por el interesado y que se deduce del documento público de compraventa de participaciones sociales. Se estima la reclamación y se anula la sanción - TEAR de Andalucía - Jurisdicción: Contenc... (TOL6.519.947)



Mercantil

Asunto C-265/16. Procedimiento prejudicial. Aproximación de las legislaciones. Derechos de autor y derechos afines a los derechos de autor. Directiva 2001/29/CE. Artículo 5, apartado 2, letra b). Excepción de copia privada. Artículo 3, apartado 1. Comunicación al público. Medio técnico específico. Prestación de un servicio de videograbación en la nube (cloud computing) de copias de obras protegidas... (TOL6.439.106)

Concurso. El crédito contra el administrador social declarado en concurso, que responde solidariamente de las obligaciones sociales con base en el artículo 367 TRLSC, por una condena en costas impuesta a la sociedad administrada con posterioridad a la declaración en concurso del administrador social, es crédito contra la masa - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civ... (TOL6.447.327)

Concurso necesario del Banco Popular. Desestima la solicitud de apertura de sección autónoma de calificación - Juzgados de lo mercantil - Sección Novena - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Res.: 189/2017 - Num. Rec.: 1015/2017 - Ponente: María Teresa Vázquez Pizarro (TOL6.492.430)

Condiciones generales de la contratación. Cláusulas abusivas. Control de transparencia. Alcance de las exigencias de transparencia respecto de cláusulas que afectan a elementos esenciales del contrato, como en este caso la cláusula suelo. En la contratación de préstamos hipotecarios, puede ser un elemento a valorar la labor del notario que autoriza la operación, en cuanto que puede cerciorarse de la... (TOL6.494.676)

Cláusula abusiva. Préstamos hipotecarios. Estimación parcial del recurso de un banco sobre cláusulas contenidas en un contrato de préstamo hipotecario. La Audiencia ha confirmado la nulidad de la cláusula de limitación de la variación del tipo de interés o cláusula suelo pero ha rechazado que la cláusula de comisión de apertura del contrato de préstamo sea abusiva. - Audiencia Provincial de León -... (TOL6.511.817)

Asunto C-266/16. Procedimiento prejudicial — Acuerdo de colaboración entre la Comunidad Europea y el Reino de Marruecos en el sector pesquero — Protocolo por el que se fijan las posibilidades de pesca previstas en dicho Acuerdo — Actos por los que se aprueba la celebración del Acuerdo y del Protocolo — Reglamentos por los que se reparten entre los Estados miembros las posibilidades de pesca fijadas... (TOL6.519.986)

CNMC. Sanción. Publicidad. Nuevas técnicas publicitarias (sobrepresiones y transparencias publicitarias). Principios de integridad del programa y de separación entre la publicidad y el contenido editorial del programa. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Tercera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 290/2018 - Num. Rec.: 2417/2017 - Ponente: Diego Córdoba C... (TOL6.521.237)

Acción de nulidad de contrato de permuta financiera (swap) suscritos por el Ayuntamiento de Arrecife de Lanzarote con el Banco de Santander entre 2004 y 2009. - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Las Palmas de Gran Canaria - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 60/2018 - Num. Rec.: 175/2017 - Ponente: César José García Otero (TOL6.521.744)



Extranjería

Presunción de inocencia: correcta valoración de la prueba de cargo practicada en la instancia. Delito contra la salud pública: improcedencia de la aplicación del subtipo atenuado del artículo 368.2 del código penal. Atenuante de drogadicción: insuficiencia del requisito biopatológico para su apreciación. Sustitución de la pena privativa de libertad por expulsión. La condición de extranjero es un ... (TOL6.340.842)

Derecho de extranjería. Expulsión del territorio español del ciudadano comunitario, de nacionalidad rumana, en base al artículo 15.1 c) del Real Decreto 240/2007, de 16 de febrero. Comisión de delitos contra diversos bienes jurídicos y la falta de intimidación por las reiteradas condenas revelan un especial peligro para el orden público y la seguridad ciudadana y de sus

bienes. La conducta debe c... (TOL6.511.352)

Derecho de extranjería. Se impugna la resolución por la que se deniega la tarjeta de residencia de permanente de familiar de ciudadano de la Unión Europea por motivo de orden público. Divorcio con la ciudadana española cuya relación sirvió para la concesión de la tarjeta de residencia UE. No consta como motivo denegatorio. Delito de tráfico de drogas. No supone una amenaza real por cuanto nos enc... (TOL6.512.321)

Derecho de extranjería. En el sistema español la sanción principal es la multa y solo se admite la expulsión cuando concurren otras circunstancias o datos negativos, factores que introduzcan un plus de gravedad puesto que eliminar dicho requisito de la normativa española supondría una aplicación directa de la Directiva 2008/115/CE, que produciría el efecto de aplicación directa de una Directiva q... (TOL6.512.592)

Auto de admisión; determinar si cabe la expulsión -en aplicación del artículo 53.1.a) L.O. 4/00 (LOEX)- de un extranjero casado con ciudadana española, del que no consta haya realizado ninguna actividad laboral, sin residencia estable y detenido por diversos delitos, o, por el contrario, le es de aplicación lo dispuesto en los artículos 15.1 y 28.1 de la Directiva 2004/38/CE (traspuesta a nuestro... (TOL6.513.743)

Derecho de extranjería. Autorización por razones humanitarias. Enfermedad. - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 261/2017 - Num. Rec.: 75/2017 - Ponente: Pedro Manuel Hernández Cordobés (TOL6.524.556)



Urbanismo y Edificación

Resolviendo Procedimiento de Revisión de sentencia sobre expropiación forzosa. Documento decisivo: demanialidad de la zona expropiada. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 250/2018 - Num. Rec.: 41/2016 - Ponente: José Antonio Montero Fernández (TOL6.516.507)



Arrendamientos urbanos

Arrendamientos urbanos. Resolución de contrato de arrendamiento de local de negocio por jubilación del arrendatario. Disposición Transitoria B.3 LAU. Actividades a desarrollar en el local, de negocio, se excluye el uso para actividad privada o particular. Usos complementarios a la actividad propia a desarrollar en el local. Causa de resolución del Artículo 62.3 LAU 1964 - Audiencia Provincial de ... (TOL6.500.711)

Delito de apropiación indebida y de otro de daños sobre la vivienda en la que residía arrendado. Acción de desahucio con apercibimiento de lanzamiento judicial. Daños y perjuicios. Los daños no son explicables por el simple paso del tiempo. Indemnización a los arrendadores en 6.433 euros por los muebles, camas, electrodomésticos y lámparas que se llevó, y por los desperfectos que ocasionó - Audie... (TOL6.509.828)

Arrendamientos urbanos. Extinción del contrato. Subrogación. Validez del contrato conforme al artículo 1278 del C.C. Para la suscripción de un contrato de arrendamiento no es necesario que el arrendador sea el propietario de la cosa sino también el titular de un derecho real que le permita darla en arrendamiento (usufructuante, titular de un derecho de superficie, etc.) o ser otorgado por un m... (TOL6.512.229)

Demanda de revisión de sentencia firme. Desahucio falta de pago de la renta. No comunicación al juzgado la dirección de correo electrónico de la arrendataria. Estimación - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 72/2018 - Num. Rec.: 49/2016 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL6.516.602)

Arrendamientos urbanos. Acción de desahucio con reclamación de rentas debidas y cantidades asimiladas, ejercitándose así acumuladamente ambas acciones como permite el artículo 250.1.1º de la Lec. Compensación de créditos. Realización de obras sin que conste autorización por escrito de la parte arrendadora y sin que tampoco se haya probado que cuenten con la correspondiente licencia administrativa... (TOL6.521.320)



Propiedad horizontal

Propiedad horizontal. Solicitud al Ayuntamiento de Calpe para que tome las medidas en materia de contaminación acústica, clausura de actividades ruidosas y apertura de expediente sancionador frente actividades molestas producidas por los responsables del Hotel Diamante Beach y Hotel Esmeralda. Capacidad procesal y legitimación de la Comunidad de Propietarios frente a inactividad material del Ayun... (TOL6.256.816)

ASUNTOCUENCA ZARZOSO v. ESPAÑA - (Art. 8) Derecho al respeto de la vida privada y familiar (Art. 8-1) Respeto al hogar (Art. 8-1) Respeto a la vida privada - Tribunal Europeo de Derechos Humanos - Sección Tercera - Jurisdicción: Supranacional - Sentencia - Num. Rec.: 23383/2012 (TOL6.473.560)

Propiedad horizontal. Impugnación de acuerdos de la junta de propietarios. Mala praxis del administrador de la comunidad. Recurso de casación por interés casacional al amparo del ordinal 3º del artículo 477.2 de la LEC contra Sentencia recaída en juicio ordinario sobre impugnación de acuerdos de la junta de propietarios y exigencia de responsabilidad al administrador, tramitado en atención a la m... (TOL6.478.467)

Propiedad horizontal. Alteración de uso de local. Recurso de casación sobre sentencia dictada en segunda instancia en juicio ordinario, tramitado en atención a su materia, en base al ordinal 3º del artículo 477.2 LEC. Admisión del recurso. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Rec.: 1935/2015 - Ponente: María de los Ángeles Parra Lucan (TOL6.516.292)

Propiedad horizontal. Acción de reclamación de cantidad por la deuda pendiente por las derramas ordinarias y extraordinarias aprobada por acuerdo liquidatorio de deuda en la Junta General Ordinaria. Propietario de local comercial, sujeto a lo dispuesto en la Ley de Propiedad Horizontal porque así se establece en el título constitutivo, por lo que está obligado a participar en las cargas comunes c... (TOL6.520.217)



LEGISLACIÓN

FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL

Financiero y Tributario

Orden HFP/187/2018, de 22 de febrero, por la que se modifican la Orden HFP/417/2017, de 12 de mayo, por la que se regulan las especificaciones normativas y técnicas que desarrollan la llevanza de los Libros registro del Impuesto sobre el Valor Añadido a través de la Sede electrónica de la Agencia Estatal de Administración Tributaria establecida en el artículo 62.6 del Reglamento del Impuesto sobr... (TOL6.517.709)



Mercantil

Orden APM/189/2018, de 20 de febrero, por la que se determina cuando los residuos de producción procedentes de la industria agroalimentaria destinados a alimentación animal, son subproductos con arreglo a la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados (TOL6.517.710)

Real Decreto 85/2018, de 23 de febrero, por el que se regulan los productos cosméticos (TOL6.517.711)

Aprobación definitiva (UE, Euratom) 2018/251 del presupuesto general de la Unión Europea para el ejercicio 2018 (TOL6.519.488)

Real Decreto 75/2018, de 19 de febrero, por el que se establece la relación de componentes básicos de costes y las fórmulas tipo generales de revisión de precios de los contratos de transporte regular de viajeros por carretera (TOL6.519.894)

Orden APM/205/2018, de 22 de febrero, por la que se establecen los criterios para determinar cuándo el aceite usado procesado procedente del tratamiento de aceites usados para su uso como combustible deja de ser residuo con arreglo a la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados (TOL6.521.229)

Orden APM/206/2018, de 22 de febrero, por la que se establecen los criterios para determinar cuándo el fuel recuperado procedente del tratamiento de residuos MARPOL tipo c para su uso como combustible en buques deja de ser residuo con arreglo a la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados (TOL6.521.259)



BIBLIOGRAFÍA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y AUDITORÍA MERCANTIL PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Derecho sindical y gobernanza europea (TOL6.523.349)

Balance Crítico de la Reforma Laboral (TOL6.523.370)

GPS Laboral 4ª Edición 2018 (TOL6.523.375)

Practicum Social 2018 (TOL6.523.394)



Financiero y Tributario

Las opciones tributarias en el ordenamiento español (TOL6.523.366)

Claves Prácticas Compliance 2ª Edición 2018 (TOL6.523.390)

Practicum Fiscal 2018 (TOL6.523.393)



Contabilidad y auditoría

Análisis contable y financiero. ADGN0108 - Financiación de empresas (TOL6.523.333)



Mercantil

Litigios sobre consumo: especialidades procesales y acciones colectivas (TOL6.523.350)

Tutela Procesal de los Derechos e Intereses de los Consumidores (TOL6.523.373)

GPS Derecho de Sociedades 3ª Edición 2018 (TOL6.523.374)



Propiedad horizontal

Propiedad Horizontal. Legislación y Comentarios. 12.ª edición 2018 (TOL6.523.398)



CONSULTA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y
AUDITORÍA MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Incremento anual salario empleada hogar que supera ya el SMI. ¿Qué incremento anual de salario corresponde a una trabajadora que ya cobra más del SMI, en este caso 837 euros mensuales más dos pagas año de 400 euros c/u? ¿Procede incremento en igual cuantía que el incremento del SMI o al superar este Salario no es necesario incremento anual o aplicar el IPC? Gracias (TOL6.509.976)



Financiero y Tributario

Saldo de dudoso cobro en rentas capital inmobiliario IRPF. El saldo dudoso a efectos de su cómputo como gasto en el IRPF correspondiente a alquileres con retención debe computarse sumando base más IVA menos retención, o solo base más IVA, sin descontar la retención. Y si la empresa ha declarado la retención en el modelo 180 aunque no haya pagado? Si se deben alquileres a una empresa que entra en... (TOL6.512.353)



Contabilidad y auditoría

Finca rústica. Una sociedad compra una finca rústica por importe de 1.500.000 euros Tiene una factura de 25.000 por el pago de una comisión por la venta de la finca. Se puede contabilizar la

factura de la comisión como gasto, o por el contrario la comisión pagada forma parte del precio de la finca?? (TOL6.515.542)



Mercantil

Falta de legitimación activa. Se trata de una demanda de reclamación de daños y perjuicios. El actor actúa en nombre propio pero es administrador solidario (dos socios) de una Sociedad Civil Privada. Esta sociedad no está inscrita en el Registro Mercantil. Los daños se producen en un bien mueble que está a nombre de la SCP. El actor indica en el cuerpo demanda que es administrador de la SCP pero no ... (TOL6.507.942)

Gastos de cancelación de hipoteca. Se trata de una familia que solicitó en su día un préstamo hipotecario, y la entidad bancaria obligaba a soportar todos los gastos a la parte prestataria, incluso los de cancelación. En enero de 2017, se procedió a la cancelación de la hipoteca y todos los gastos los ha asumido la parte prestataria. Podemos reclamar a la entidad financiera el abono de dichos gastos? (TOL6.516.275)



Arrendamientos urbanos

Vecindad civil. En la Comunidad Valenciana está vigente la Ley 6/1986, de 15 de diciembre, de arrendamientos históricos valencianos, que en su artículo primero dispone: La presente Ley tiene por objeto regular, como institución propia del Derecho civil valenciano, los arrendamientos históricos. 1º.- ¿Significa la vigencia de la citada ley que podamos hablar de la presencia en la Comunidad Valencia... (TOL6.492.292)



Propiedad horizontal

Obras en edificio colindante. Se realizan obras en edificio colindante con los siguientes perjuicios en el inmueble vecino:- Se tira parte del tabique de una vivienda- Se causan grietas en la pared del edificio colindante- Se ocupa parte del vuelo del edificio colindante- No se incorpora aislante alguno en la pared con posibilidad de sufrir mayores daños en el futuro Viabilidad de la acción de sus... (TOL6.468.736)

Contrato con gestora del agua. Buenas tardes mi cliente es el propietario de un piso y además el presidente de la comunidad de su edificio y la gestora del agua de su ciudad que es Marbella y se llama HDRLA le ha pasado una factura de hace 10 años que dice HDRLA que en esa comunidad no se paga el agua. Total que mi cliente que como digo es el presidente no está de acuerdo en pagarla porque dice qu... (TOL6.472.527)


