



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 49

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA /

IV ASSEMBLEA GENERAL DE L'ACAT

Barcelona, 13 de juny 2018

informació a la web: www.acatfcl.cat



DOCTRINA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL

Laboral

Los trabajadores maduros: entre el trabajo y la jubilación

Trabajadores/as maduros/as: elementos de reflexión acerca de la desincronización de la vida laboral (TOL6.519.706)



Financiero y Tributario

La organización de los servicios tributarios municipales

Capítulo III. Un supuesto de implementación del proyecto de modernización en una organización tributaria. El Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación del Ayuntamiento de Salamanca (TOL6.540.409)



Mercantil

Función notarial y jurisdicción voluntaria

Capítulo XIII. Nuevas actuaciones notariales en materia mercantil (TOL6.464.292)



FORMULARIO

FINANCIERO Y TRIBUTARIO PROPIEDAD HORIZONTAL

Financiero y Tributario

Modelo de convenio de colaboración empresarial en actividades de interés general (Artículo 25 Ley 49/2002) (Mecenazgo) (TOL6.531.259)

Recurso contencioso-administrativo de reclamación frente a Consejería de Hacienda (TOL6.553.916)



Propiedad horizontal

Acta de constitución y funcionamiento de subcomunidades de Garajes y trasteros (TOL6.562.238)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA URBANISMO Y

Laboral

Resolución del Tribunal Económico Administrativo Central de 30 de septiembre de 2015 [R. G. 1649/2012], sobre Clases Pasivas. Pensión de viudedad a la cónyuge superviviente. Matrimonio que no supera el año de duración antes del fallecimiento del causante entre quienes habían estado unidos por un matrimonio anterior de más de veinte años. Artículo 38.1 del texto refundido de la Ley de Clases Pasivas ... (TOL6.441.267)

Empresa OMBUDS. Modificación sustancial de condiciones de trabajo en supuestos de sucesión de contratistas. Nulidad: pacto suscrito exclusivamente con sus representantes legales un mes y medio después de la subrogación. Reitera doctrina. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 35/2018 - Num. Rec.: 439/2016 - Ponente: ANGEL ANTONIO BLASCO PEL... (TOL6.510.942)

Base reguladora de la prestación por desempleo: Se calcula en atención a las cotizaciones a la Seguridad Social de los últimos 180 días cotizados antes de la situación por desempleo. Reclamación de diferencias en cuantía inferior a 3.000 euros. Afectación general. Se estima que concurre y se entra a conocer del fondo. Reitera doctrina STS/IV 16-enero-2018 (rcud.1552/2017) que cambia criterio resp... (TOL6.516.371)

Impugnación de despido individual derivado de despido colectivo. Requisitos de la notificación del despido individual a los trabajadores afectados. No es necesario que en la carta se incorporen los criterios de selección, ni los concretos razonamientos relativos a la elección del trabajador despedido porque no lo exige la ley. La negociación previa del Despido Colectivo y, en su seno, de los crit... (TOL6.516.567)

Despido. Empresa cerrada que no comparece al acto del juicio. Sí lo hace el fogasa que opta por la indemnización. Cálculo de la indemnización cuando el fogasa solicita la extinción en el acto del juicio. - Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 144/2018 - Num. Rec.: 3509/2017 (TOL6.525.730)

Gran invalidez. Reconocida la prestación en el RETA. Compatibilidad con prestación de Gran Invalidez reconocida en el RGSS teniendo en cuenta cotizaciones diferentes. La cuestión que se plantea es si es compatible el reconocimiento de GI en dos regímenes de la Seguridad Social distintos, teniendo en cuenta cotizaciones distintas, artículo 122 LGSS. Se declara el derecho a pensión por el RGSS y po... (TOL6.538.310)

Desempleo: menores de 30 años que presten servicios para sus progenitores. Sociedad limitada unipersonal del padre versus sociedad mercantil en la que se desconoce el volumen de participación del progenitor. Falta de contradicción. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 142/2018 - Num. Rec.: 1639/2016 - Ponente: María Lourdes Arastey Sah... (TOL6.538.371)

Indemnización de daños y perjuicios derivada de AT. La sentencia recurrida concede la cantidad solicitada, no cuestionada por las recurridas en los escritos de impugnación del recurso de suplicación, consignándose en la demanda que se fijan las cantidades reclamadas en aplicación del RD Ley 8/2004, desglosándose la cantidad reclamada por cada concepto y fijándose el capítulo en el que se ampara l... (TOL6.568.480)

Inactividad reglamentaria consistente en el incumplimiento de la obligación de desarrollo normativo expresamente establecida por la disposición final décima y concordantes de la Ley 14/2011 de 1 de Junio, de la Ciencia, la Tecnología y la Innovación. Carrera Profesional y Retribuciones de Personal investigador de nuevas Escalas creadas por la Ley 4/2011, de Ciencia. - Tribunal Supremo - Sala Terc... (TOL6.592.213)



Financiero y Tributario

Procedimiento de inspección. Remisión del expediente al Ministerio Fiscal y devolución del mismo a la Administración. Plazo de las actuaciones inspectoras: no se aplica el 150.5 de la LGT. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Sección Duodécima - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Num. Res.: 00008/2017/00/00 (TOL5.980.268)

Procedimiento de inspección. Plazo para la adopción de acuerdo de ampliación de actuaciones inspectoras. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Sección Duodécima - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Num. Res.: 00008/2017/00/00 (TOL5.980.270)

Reducción de las sanciones. Se plantea la posibilidad de aplicar la reducción del 25% cuando se procede a efectuar un ingreso solo parcial del importe inicial de la sanción en el período de ingreso concedido tras la denegación de una solicitud de un aplazamiento o fraccionamiento sin garantía y tras ello, se solicita de nuevo un aplazamiento/fraccionamiento dispensado de garantía por razón de su impor... (TOL6.441.654)

Responsabilidad patrimonial del estado legislador por aplicación normativa del impuesto de sucesiones contraria al derecho comunitario según S.T.J.U.E. De 3 de septiembre de 2014, Asunto 127/12. Concurrencia de los requisitos establecidos. Indemnización procedente. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 570/2018 - Num... (TOL6.574.142)

Resolución de la Junta Arbitral del Concierto Económico con la Comunidad Autónoma del País Vasco. Conflicto entre la Agencia Tributaria y las Diputaciones forales. Interpretación del artículo 7 del Concierto Económico, aprobado por Ley 12/2002, de 23 de mayo, sobre competencia para la exacción de retenciones a determinados funcionarios públicos. La entidad MUFACE, a tales efectos, tiene la consid... (TOL6.586.906)

Impuesto sobre la renta de las personas físicas. Reducción por rendimientos obtenidos con un periodo de generación superior a dos años (artículo 32.1 de la Ley del IRPF). Lo son los que

proceden del ejercicio profesional como abogado en el asesoramiento o defensa en litigios que se han prolongado en el tiempo más de dos años y se perciben a su finalización, en un único periodo impositivo. La inte... (TOL6.590.059)



Mercantil

Arrendamiento de servicios. Abogado. Honorarios profesionales de Abogado. Cuantificación. Uso orientativo de baremos colegiales. Cómputo del plazo de prescripción del art. 1967.1 CC. Supuesto de intervención en varios asuntos. Consideración autónoma de cada uno de ellos. - Audiencia Provincial de Valencia - Sección Sexta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Rec.: 610/2017 - Ponente: Vicente O... (TOL6.540.389)

Formalización del recurso de apelación. Art. 458 LEC. Cómputo del plazo para su interposición contado desde la notificación al interesado. - Audiencia Provincial de Valencia - Sección Novena - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Res.: 60/2018 - Num. Rec.: 1883/2017 - Ponente: Luis B. Seller Roca de Togores (TOL6.540.398)

Contratos. Concesión de obra pública. Declaración de Lesividad. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 411/2018 - Num. Rec.: 3762/2015 - Ponente: Antonio Jesús Fonseca-Herrero Raimundo (TOL6.548.090)

Obligaciones subordinadas. Canje por acciones y venta de las mismas al FROB. Nulidad. Legitimación activa. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 139/2018 - Num. Rec.: 2879/2015 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ARROYO FIESTAS (TOL6.548.094)

Accidente de circulación. Acción de repetición de la aseguradora contra el asegurado que conducía bajo los efectos de bebidas alcohólicas. Cuando se trata de un seguro voluntario, tal exclusión supone una cláusula limitativa sujeta al régimen del artículo 3 de la Ley de Contrato de Seguro. Póliza que cumple las exigencias de dicha norma. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Juris... (TOL6.591.936)

Condiciones generales de la contratación. Cláusula suelo. Control de transparencia. Subrogación y novación del préstamo hipotecario. Doctrina jurisprudencial aplicable. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 240/2018 - Num. Rec.: 3135/2015 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL6.592.119)



Extranjería

Derecho de extranjería. Nacionalidad española por residencia. Denegación por no justificar suficiente grado de integración en la sociedad española. Denegación presunta por silencio

administrativo. Archivo de las actuaciones por extinción de su objeto. Reconocimiento en vía administrativa de las pretensiones del recurrente. - Audiencia Nacional - Sección Octava - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo... (TOL6.489.930)

Derecho de extranjería. Expulsión de ciudadana nigeriana con estancia ilegal al amparo del art 53.1 a) de la LOEX. Contradicción en la documentación aportada. Directiva 2008/1115/CE - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 477/2017 - Num. Rec.: 146/2017 - Ponente: María de... (TOL6.563.684)

Asunto C-550/16 Sentencia del Tribunal de Justicia (Sala Segunda) de 12 de abril de 2018 A y S contra Staatssecretaris van Veiligheid en Justitie Petición de decisión prejudicial planteada por el rechtbank Den Haag Procedimiento prejudicial — Derecho a la reagrupación familiar — Directiva 2003/86. Procedimiento prejudicial — Derecho a la reagrupación familiar — Directiva 2003/86/CE — Artículo 2, ... (TOL6.573.832)

Extradición: acuerdo del consejo de ministros por el que se dispone la continuación judicial del procedimiento. República popular China. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 580/2018 - Num. Rec.: 232/2017 - Ponente: Rafael Fernández Valverde (TOL6.574.128)

Sustitución de pena por expulsión. Concepto de ciudadano de la Unión a efectos del 89.4 CP. Régimen del artículo 89.1.CP prioriza la expulsión directa cuando se trata de penas privativas de libertad superiores a un año e inferiores, individual o conjuntamente, a cinco. - Tribunal Supremo - Sala Segunda - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 164/2018 - Num. Rec.: 10396/20... (TOL6.577.941)

Derecho de extranjería. Solicitud de autorización de residencia temporal por circunstancias excepcionales por razones de arraigo. Fundamentación jurídica y legal inadecuada a la petición. No acredita arraigo familiar - Tribunal Superior de Justicia de Castilla-León sede en Valladolid - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 221/2018 - Num. Rec.: 575/20... (TOL6.585.631)



Urbanismo y Edificación

Recurso Contencioso-Administrativo. Unificación de criterios. Constatación de divergencias de criterio entre Secciones de la misma Sala. Voto particular - Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1479/2017 - Num. Rec.: 62/2017 - Ponente: LUIS MANGLANO SADA (TOL6.454.656)

Acuerdo de la comisión interministerial entre defensa y fomento de 16 de abril de 2004, por el que se aprobaron los nuevos procedimientos instrumentales de salida y maniobras de aproximación del aeropuerto Madrid-Barajas. Asociación de propietarios de chalets y parcelas de

fuelle del fresno. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Tercera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia... (TOL6.586.686)



Arrendamientos urbanos

Arrendamientos urbanos. Acción de desahucio de vivienda por expiración del plazo - Audiencia Provincial de Les Illes Balears - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 51/2018 - Num. Rec.: 555/2017 - Ponente: María Pilar Fernández Alonso (TOL6.566.473)

Arrendamientos urbanos. Acción de reclamación de cantidad por las deudas pendientes correspondientes a las rentas y suministros derivados del arrendamiento. La cualidad de propietario de la vivienda no afecta a la legitimación activa para la reclamación de rentas si se hace en cualidad de arrendador según el contrato - Audiencia Provincial de Asturias - Sección Séptima - Jurisdicción: Civil - Sen... (TOL6.586.028)

Arrendamientos urbanos. Juicio verbal, desahucio precario. Contrato de arrendamiento de vivienda. Aprovechamiento de la finca de modo gratuito, por mera tolerancia de sus titulares, y/o aprovechando la incierta situación jurídica. Derecho inicial a poseer nace de un título válido, posteriormente se convierte en una posesión de hecho, aprovechando su situación de poseedor actual, de ocupante de l... (TOL6.587.629)

Resolución por impago de rentas del contrato de arrendamiento. Acción de desahucio. Valoración de la prueba - Audiencia Provincial de Murcia - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 113/2018 - Num. Rec.: 1092/2017 - Ponente: Carlos Moreno Millán (TOL6.587.680)

Arrendamientos urbanos. Desestimiento unilateral de la arrendataria. Resolución contractual injustificada por irregularidades y deficiencias del local arrendado. Reclamación de cantidad por la arrendataria de las rentas mensuales y costes o gastos derivados del uso del local hasta el momento en que la arrendataria cumplió con su deber de puesta en posesión del local a través de la entrega de las ... (TOL6.588.820)



Propiedad horizontal

Jurisdicción y competencia. Cuestión negativa de competencia territorial. Diligencias Preliminares. Fuero del domicilio de la persona frente al que se dirige la demanda. art. 257.1 LEC. - Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Res.: 1/2018 - Num. Rec.: 2/2018 - Ponente: José Francisco Ceres Montés (TOL6.537.933)

Proceso cautelar. Suspensión de acuerdos de juntas de comunidades de propietarios. Posibilidad de adopción de medidas anticipatorias, provisionalmente satisfactivas o innovativas. - Audiencia Provincial de Alicante - Sección Novena - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Res.: 36/2018 - Num.

Rec.: 896/2017 - Ponente: Edmundo Tomás García Ruiz (TOL6.538.088)

Propiedad horizontal. Sobre impugnación de acuerdos comunitarios. Acción de declaración de nulidad. Individualización del servicio común de calefacción y agua caliente central a través de la implantación de calderas individuales en las distintas viviendas. Legitimación para impugnar y plazos. Caducidad - Audiencia Provincial de León - Sección Segunda - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.:... (TOL6.577.464)

Propiedad horizontal. Acción de reclamación de cantidad y de realización de las obras necesarias para reparar la causa que genera los daños en el local por filtraciones de agua. Deficiencia técnica en el diseño y ejecución del alféizar de la ventana de las dependencias del primer piso. Obligación de la conservación de fachadas de los propietarios del sotanillo, planta baja y planta entresuelo, es... (TOL6.589.648)

Propiedad horizontal. Plazas de garaje. Constitución de cada una de ellas como finca independiente. Delimitación sobre el terreno. Corresponde atendiendo al contenido de la escritura que contiene el título constitutivo, sin perjuicio de lo que constara en los planos de la construcción. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 245/2018 - Nu... (TOL6.592.205)



LEGISLACIÓN

LABORAL MERCANTIL

Laboral

Orden JUS/464/2018, de 24 de abril, por el que se regula la base de cotización, la determinación de la cuota y el procedimiento de ingreso de las cotizaciones de los mutualistas a la Mutualidad General Judicial (TOL6.589.033)



Mercantil

Resolución de 23 de abril de 2018, de la Secretaría de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 13 de abril de 2018 ,por el que se revisan y modifican los tipos de interés efectivos anuales vigentes para los préstamos cualificados o convenidos concedidos en el marco del programa 1993 del Plan de Vivienda 1992-1995, programa 19... (TOL6.589.035)

Real Decreto 236/2018, de 27 de abril, por el que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas para el fomento de la creación de organizaciones de productores y

asociaciones de organizaciones de productores de carácter supraautonómico en el sector agrario (TOL6.589.927)

Resolución de 9 de mayo de 2018, de la Secretaría de Estado de Energía, por la que se aprueban las reglas de funcionamiento de los mercados diario e intradiario de producción de energía eléctrica (TOL6.593.237)



BIBLIOGRAFÍA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA

Laboral

Prontuario laboral 2018 (TOL6.594.053)

Gestión de Emergencias y Protección Civil. Régimen Jurídico (TOL6.594.077)

1492-2017: Un Puente Jurídico Entre dos Mundos (TOL6.594.091)



Financiero y Tributario

Impuesto sobre sucesiones y donaciones 2-ed 2018 (TOL6.594.071)

Iva práctico 21-ed 2018 (TOL6.594.081)



Mercantil

Nociones y Principios de las ADR. (Solución Extrajurisdiccional de Conflictos) (TOL6.594.099)



Extranjería

Menores Extranjeros: Problemas Actuales y Retos Jurídicos (TOL6.594.090)



CONSULTA

Laboral

Accidente laboral. Hola, Tenemos un trabajador que sufrió un accidente laboral y le concedieron una incapacidad permanente total. Este trabajador ha solicitado al INSS el recargo por prestaciones y también ha presentado una demanda por daños y perjuicios. Mi pregunta es que si son dos procedimientos distintos? es decir, puede solicitar el recargo por prestaciones al Inss y también demanda ante el ... (TOL6.586.570)



Financiero y Tributario

Los consultantes eran titulares de acciones de una sociedad anónima en distintos porcentajes, las cuales fueron adquiridas en distintos momentos entre los años 2003 y 2016. A finales de dicho año 2016 los consultantes transmitieron a la propia sociedad un número determinado de acciones, optando la sociedad por amortizar todas las acciones adquiridas. Consulta n... (TOL6.512.403)



Mercantil

Criterio cronológico accidente tráfico. Necesitaría información sobre el criterio cronológico en accidentes de tráfico. Existe algún criterio/normativa, según la cual se tenga que empezar tratamiento rehabilitador dentro de los 15 primeros días posteriores al accidente? No estoy hablando de la asistencia a urgencias, que debe ser dentro de las 72 horas siguientes, sino del tratamiento rehabilitado... (TOL6.538.148)

Alegación de cláusulas abusivas. Buenas tardes. Les planteo las siguientes dudas: En un asunto del T.O. me designaron en una ejecución hipotecaria cuando ya había precluido la posibilidad de oposición del 695.1.4 L.E.C. La demanda se presentó a principios de 2016 y ya existe incluso Decreto de adjudicación. Como en este caso sí que hubo posibilidad de haber alegado la abusividad de las cláusulas e... (TOL6.538.232)



Arrendamientos urbanos

La consultante tiene una vivienda dividida en tres apartamentos y está tramitando el cambio de uso de dichas viviendas a apartamentos turísticos extrahoteleros. Consulta número: V0215-18. La consultante tiene una vivienda dividida en tres apartamentos y está tramitando el cambio de uso de dichas viviendas a apartamentos turísticos extrahoteleros. Cuestión Planteada: Desea saber si

tien... (TOL6.512.471)

Prohibición de disponer de inmuebles por embargo de acciones. Buenas tardes, en la nota simple de un local comercial aparece anotación de prohibición de disponer del inmueble por embargo de las participaciones del socio principal de la sociedad propietaria. Sin embargo, el inmueble en cuestión se está arrendando como local de negocio, cobrando la renta el socio cuyas acciones se embargaron. Nuest... (TOL6.538.069)



Propiedad horizontal

Condesaciones en vivienda de la segunda planta. Se trata de un edificio de tres plantas, y una de las viviendas de la segunda planta, tiene condensationes en una habitación. El seguro de la comunidad de propietarios que es el mismo que el de la propietaria en su informe dice que se trata de condensationes privativas y no comunitarias, por lo que no responde. Mi pregunta es. Esta obligada la comuni... (TOL6.556.599)

Constitución Comunidad. Buenos días: Mi pregunta es la siguiente: En un Edificio antiguo del año 1965, del que no se ha constituido comunidad, y residen 4 propietarios ¿puede constituirse la comunidad si uno de ellos se niega? En caso negativo, ¿qué medidas podrían adoptarse para llevar a cabo su constitución? Saludos (TOL6.580.326)
