



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 52

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BOLETÍN DE NOVEDADES

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA



DOCTRINA

LABORAL MERCANTIL PENAL

Laboral

Los trabajadores maduros: entre el trabajo y la jubilación

Medidas para fomentar el empleo y el autoempleo de los mayores de 45 años
(TOL6.519.702)



Mercantil

Guía divulgativa del reglamento general de protección de datos de la Unión Europea

IV.El ámbito territorial de la protección de datos (TOL6.593.231)

Nota Resumen sobre la entrada en vigor del nuevo Reglamento General de Protección de Datos de la UE (GPS Fiscal)

Nota Resumen sobre la entrada en vigor del nuevo Reglamento General de Protección de Datos de la UE (GPS Fiscal) (TOL6.612.080)



Penal

Guía divulgativa del reglamento general de protección de datos de la Unión Europea

III.El ámbito de aplicación material de la protección de datos (TOL6.593.234)



FORMULARIO

MERCANTIL PROPIEDAD HORIZONTAL

Mercantil

Comunicación al juzgado de la situación de insolvencia del deudor y la existencia de negociación sobre acuerdo de refinanciación a efectos del art. 5 BIS y 22.1 LC (TOL6.487.871)



Propiedad horizontal

Contrato por el que se autoriza el uso del bar de la piscina de una comunidad de propietarios a un empresario (TOL6.546.002)

Demanda en proceso ordinario contra orden de ejecución subsidiaria de demolición de las obras (TOL6.553.915)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA URBANISMO Y
EDIFICACIÓN ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Función pública. Maestro. Pérdida de la condición. La pena de inhabilitación especial para el ejercicio de profesión relacionada con la educación de menores impuesta en sentencia penal con condena por abuso sexual no es pérdida de empleo o cargo público. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 306/2018 - Num. Rec.: 875... (TOL6.538.656)

Prestaciones por desempleo para fijos discontinuos contratados por ETT. Falta de contradicción. De acuerdo con Ministerio Fiscal, desestima recurso frente a STSJ Comunidad Valenciana 545/2016 - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 410/2018 - Num. Rec.: 2371/2016 - Ponente: ANTONIO VICENTE SEMPERE NAVARRO (TOL6.594.527)

Sucesión de empresa. Seda Outspan Iberia, Sl. Responsabilidad solidaria. El plazo de tres años del artículo 44.3 ET se refiere sólo al ámbito temporal de la solidaridad, y no es un plazo singular de prescripción, de forma que no afecta al plazo de un año previsto en el artículo 59.1 ET. En los supuestos de transmisión de la empresa, la interrupción de la prescripción frente al cedente, opera tam... (TOL6.602.505)

El TSJ de Canarias homologa una subida salarial a todas las camareras de piso de una cadena hotelera en Las Palmas. La cadena hotelera RIU llega a un acuerdo con los sindicatos ante el TSJC para acabar en cinco años con la brecha salarial por razón del sexo - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Las Palmas de Gran Canaria - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Auto - Num. R... (TOL6.608.756)

Pensión de incapacidad permanente total para su profesión habitual. Situación asimilada al alta del obrero en paro involuntario que agotó la prestación contributiva o asistencial si mantiene la inscripción como desempleado en la oficina de empleo. Criterio humanizador del TS. - Juzgado de lo Social - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 37/2018 - Num. Rec.: 451/2017 - P... (TOL6.612.157)

Asunto C-677/16. Procedimiento prejudicial — Política social — Directiva 1999/70/CE — Acuerdo Marco de la CES, la UNICE y el CEEP sobre el trabajo de duración determinada — Cláusula 4 — Principio de no discriminación — Concepto de "condiciones de trabajo" — Comparabilidad de las situaciones — Justificación — Concepto de "razones objetivas" — Indemnización en el supuesto de extinción de un contrato... (TOL6.624.758)

Asunto C-574/16. Procedimiento prejudicial — Política social — Directiva 1999/70/CE — Acuerdo Marco de la CES, la UNICE y el CEEP sobre el trabajo de duración determinada — Cláusula 4 — Principio de no discriminación — Concepto de "condiciones de trabajo" — Comparabilidad de las situaciones — Justificación — Concepto de "razones objetivas" — Indemnización en el supuesto de extinción de un contrat... (TOL6.624.760)



Financiero y Tributario

Facturas falsas. IVA. Estimar probado que las entidades no tenían los medios materiales ni humanos suficientes para realizar el tipo de obras que figuran en las facturas cuestionadas, y no haber probado lo contrario la sociedad que pretende deducirse el IVA repercutido. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 454/2018... (TOL6.554.390)

Comprobación de valores. Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 409/2018 - Num. Rec.: 105/2017 - Ponente: Ángel Aguallo Avilés (TOL6.554.762)

Aplicación mínimo por ascendiente, el artículo 59 y 61 de la ley 35/2006 exigen convivencia y no lo prueba, por otra parte se deduce conforme al artículo 68 de la LIRPF por adquisición de vivienda habitual distinta a la de sus progenitores - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num... (TOL6.583.298)

IGIC Tipo 0%, obras ejecutadas por contrato con Gestur urbanización de terrenos para viales. Obra de urbanización del polígono industrial. Sujetas a tipo 0%, resto obras no edificios aun cuando sean demaniales ni parques o jardines por incluir de modo indiferenciado obras no sujetas a dicho tipo 0% - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Primera... (TOL6.583.312)

IVA. Artículo 78. Uno de la Ley del IVA. Cuestión casacional: ventas ocultas, realizadas al margen de la legalidad tributaria por voluntad de las partes, no se entiende incluido en el precio de dichas ventas el IVA que permita su deducción o compensación. La doctrina contenida en la sentencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea de 7 de noviembre de 2013, asuntos acumulados C-249/12 y C- ... (TOL6.602.793)

Procedimientos tributarios. Comprobación de valores. Impuesto sobre transmisiones patrimoniales onerosas. Artículo 57.1.b) LGT. Estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal. Comprobación con arreglo al valor catastral. Motivación de la valoración. Sentencia estimando el recurso por falta de motivación. Recurso de casación en interés de la Ley. ... (TOL6.621.555)



Mercantil

Acción de nulidad de cláusula de gastos. Condiciones generales incluidas en contratos de financiación con garantía real inmobiliaria cuyo prestatario sea persona física. Contra la entidad mercantil BANCO SANTANDER, S.A. Nulidad de la cláusula de imposición de los gastos de constitución de hipoteca - Juzgado de Primera Instancia e Instrucción - Sección Segunda - Jurisdicción: Civil - Sentencia - N... (TOL6.448.627)

Nulidad de laudo arbitral por vulneración del orden público. Ámbito. Exclusión del error en la valoración de la prueba. - Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 16/2017 - Num. Rec.: 33/2017 - Ponente: M^a Pía Calderón Cuadrado (TOL6.537.940)

Concurso de acreedores. Rescisión concursal la dación en pago de los derechos que la concursada tenía sobre seis plazas de parking a favor de un acreedor, en pago de su crédito. Se reitera el concepto de perjuicio para la masa. La dación en pago supone un concierto de voluntades entre deudor y acreedor por el que éste consiente recibir, con carácter solutorio, un aliud pro alio (una cosa por otra... (TOL6.591.965)

Nulidad de contrato de adquisición de producto financiero por error vicio. Legitimación pasiva de CaixaBank tras la adquisición del negocio bancario de Bankpime. Desestimación de la excepción de caducidad de la acción. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 257/2018 - Num. Rec.: 462/2016 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL6.592.086)

Contrato de seguro concertado por una empresa pública. Imposibilidad legal de pago de la prima al prohibirlo la ley de presupuestos. Aplicación de los artículos 1182 y 1184 CC: resolución del contrato por incumplimiento y devolución de las prestaciones recibidas - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 258/2018 - Num. Rec.: 2797/2015 - Pon... (TOL6.592.110)

Procedimiento para la garantía de la unidad de mercado. Real decreto 1057/2015 (20-11) por el que se modifica el reglamento de la Ley de Ordenación de los Transportes Terrestres en materia de arrendamiento de vehículos con conductor. Estimación parcial de demandas de CNMV, UNAUTO VTC y UBER BV y desestimación de demanda de Maxi Mobility Spain. Anulación de 2 primeros párrafos de artículo 181.2 de... (TOL6.624.763)



Extranjería

Asunto C-316/16 (Asuntos acumulados B C-316/16 , C-424/16. Procedimiento prejudicial — Ciudadanía de la Unión Europea — Derecho a residir y circular libremente en el territorio de los

Estados miembros — Directiva 2004/38/CE — Artículo 28, apartado 3, letra a) — Protección reforzada contra la expulsión — Requisitos — Derecho de residencia permanente — Residencia en el Estado miembro de acogida dur... (TOL6.573.839)

Asunto C-331/16 Sentencia del Tribunal de Justicia (Gran Sala) de 2 de mayo de 2018 K. contra Staatssecretaris van Veiligheid en Justitie Petición de decisión prejudicial planteada por Rechtbank Den Haag, zittingsplaats Middelburg Procedimiento prejudicial — Ciudadanía de la Unión Europea — Derecho de libre circulación y de libre residencia en el territorio de los Estados miembros — Directiva 200... (TOL6.585.857)

Derecho de esxtranjería. Asilo. Auto de Inadmisión. Carencia de fundamento. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Auto - Num. Rec.: 802/2016 - Ponente: Inés María Huerta Garicano (TOL6.621.344)

Denegación de nacionalidad. Auto de inadmisión. Carencia de fundamento. Se pretende a través del recurso de casación una revisión de la valoración de la prueba efectuada por el Tribunal de instancia. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Auto - Num. Rec.: 729/2016 - Ponente: Inés María Huerta Garicano (TOL6.621.590)

En el asunto C-673/16. Procedimiento prejudicial. Ciudadanía de la Unión. Artículo 21 TFUE. Derecho de los ciudadanos de la Unión a circular y residir libremente en el territorio de los Estados miembros. Directiva 2004/38/CE. Artículo 3. Beneficiarios. Miembros de la familia del ciudadano de la Unión. Artículo 2, punto 2, letra a). Concepto de cónyuge. Matrimonio entre personas del mismo sexo. Ar... (TOL6.624.767)



Urbanismo y Edificación

Reintegro de ayudas. Grado de cumplimiento de las obligaciones o compromisos contraídos para la actuación subvencionada. Valoración de la prueba. No es arbitraria o irracional. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Tercera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 624/2018 - Num. Rec.: 1025/2016 - Ponente: Ángel Ramón Arozamena Laso (TOL6.586.706)

El TSJ de Canarias anula el Plan para la Modernización de Maspalomas. El fallo de la Sala deja sin efecto la ordenación prevista para el parking del Faro, los kioscos de Meloneras y el Ocean Park - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Las Palmas de Gran Canaria - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 119/2018 - Num. Rec.: 157/2013 -... (TOL6.625.808)



Arrendamientos urbanos

Desahucio de vivienda por necesidad del propietario. Recurso de casación por interés casacional contra sentencia recaída en juicio ordinario, tramitado en atención a su materia. Inadmisión del recurso de casación por falta de acreditación del interés casacional (artículo 483.2.3º LEC), y por carencia manifiesta de fundamento por alteración de la base fáctica de la sentencia y por plantear cuestio... (TOL6.554.630)

Retracto arrendaticio. Caducidad. Notificación fehaciente. Recurso extraordinario por infracción procesal y de casación por interés casacional contra sentencia recaída en juicio ordinario de retracto, tramitado en atención a la materia. Inadmisión del recurso de casación falta de justificación e inexistencia de interés casacional (artículo 483.2.3.º lec) porque el criterio aplicable para resolver... (TOL6.566.052)

Arrendamientos urbanos. Inadmisión del recurso de casación por carencia manifiesta de fundamento por pretender una interpretación del contrato. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Rec.: 3796/2015 - Ponente: María de los Ángeles Parra Lucan (TOL6.574.099)

Arrendamientos Urbanos. Resolución del contrato por incumplimiento del arrendador del contrato de arrendamiento de vivienda. Obligación de hacer en la cosa arrendada todas las reparaciones necesarias a fin de conservarla en estado de servir para el uso a que ha sido destinada. Indemnización de los daños y perjuicios - Audiencia Provincial de La Coruña - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sent... (TOL6.600.802)

Arrendamientos urbanos. Subvención del programa de ayuda al alquiler de viviendas. Procedimientos de concurrencia competitiva a los efectos de notificación. Real Decreto 233/2013, de 5 de abril , por el que se regula el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas. Artículo 23.5 de la Ley 6/2011, de 23 de marzo, de Subve... (TOL6.604.831)

Delito leve de usurpación de bien inmueble. Del impago de la hipoteca deriva el embargo de la vivienda y adjudicación a entidad bancaria que transmite el bien. Calidad de precarista. Autorización por el propietario a ocupar la vivienda - Audiencia Provincial de Sevilla - Sección Séptima - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Rec.: 2164/2018 - Ponente: Juan José Romeo Laguna (TOL6.614.058)



Propiedad horizontal

Propiedad horizontal impugnación de acuerdos. Recurso de casación por interés casacional contra sentencia recaída en juicio ordinario, tramitado en atención a su materia. Inadmisión del recurso de casación por incumplimiento de los requisitos de encabezamiento y desarrollo de los motivos (artículo 483.2 LEC), falta de acreditación del interés casacional (artículo 483.2.3º LEC), y

carencia manifie... (TOL6.554.637)

Propiedad horizontal. Legitimación de un comunero para actuar en interés de la comunidad de propietarios. Recurso de casación por interés casacional al amparo del ordinal 3º del artículo 477.2 de la LEC contra sentencia recaída en juicio ordinario tramitado en atención a la materia. Inadmisión del recurso de casación por falta de acreditación del interés casacional por no haber justificado la exi... (TOL6.591.849)

Propiedad horizontal. Inadmisión del recurso de casación por falta de las formalidades, y carencia manifiesta de fundamento por falta de acreditación del interés casacional y por alteración de la base fáctica. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Rec.: 425/2016 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ARROYO FIESTAS (TOL6.591.882)

Acción de división de cosa común de la propiedad que ha sido adjudicada por herencia. Régimen de propiedad horizontal. Cinco comuneros y tres viviendas. Venta en pública subasta - Audiencia Provincial de Pontevedra - Sección Sexta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 62/2018 - Num. Rec.: 254/2017 - Ponente: Julio César Picatoste Bobillo (TOL6.601.812)



LEGISLACIÓN

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL

Laboral

Resolución de 28 de mayo de 2018, conjunta de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera y de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se modifica la de 27 de marzo de 2018, por la que se regula el procedimiento para la realización del pago de las cotizaciones a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social (TOL6.624.651)

Real Decreto 292/2018, de 18 de mayo, por el que se regula el procedimiento de acceso y el régimen de prestación de la formación profesional marítima y sanitaria del Instituto Social de la Marina (TOL6.624.654)

Resolución de 24 de mayo de 2018, de la Secretaría General Técnica, por la que se publica el Convenio entre el Instituto Nacional de la Seguridad Social, el Instituto Social de la Marina y las Mutuas Colaboradoras con la Seguridad Social, para la emisión de informes y práctica de pruebas médicas y exploraciones complementarias para la valoración, revisión y calificación de las incapacidades labor... (TOL6.628.045)



Financiero y Tributario

Resolución de 24 de mayo de 2018, del Departamento de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se modifica el plazo de ingreso en periodo voluntario de los recibos del Impuesto sobre Actividades Económicas del ejercicio 2018 relativos a las cuotas nacionales y provinciales y se establece el lugar de pago de dichas cuotas (TOL6.628.042)

Resolución de 30 de mayo de 2018, de la Secretaría General de Financiación Autonómica y Local, por la que se habilita el sistema para la solicitud y gestión por vía telemática de las compensaciones por la pérdida de recaudación de entidades locales derivada de los beneficios fiscales en las cuotas del Impuesto de Actividades Económicas establecidos en la Ley 20/1990, de 19 de diciembre, de Régime... (TOL6.630.195)



Mercantil

Orden FOM/606/2018, de 25 de mayo, sobre el contenido del informe anual para el transporte de mercancías peligrosas por carretera (TOL6.624.653)



BIBLIOGRAFÍA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y AUDITORÍA MERCANTIL PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Legislación laboral básica (TOL6.628.514)

El ejercicio de las acciones colectivas en la legislación mexicana (TOL6.628.519)



Financiero y Tributario

Impuesto sobre sociedades (2) regímenes especiales 8-ed 2018 (TOL6.628.469)

Guía práctica del SII (TOL6.628.481)

Revelación de Esquemas de Planificación Fiscal Agresiva: Directiva de Intermediarios Fiscales. (TOL6.628.484)

Manual The Impact of Beps on Digital Economy: an Analysis of Action 1 (TOL6.628.513)

Código Fiscal REAF 2018 (TOL6.628.516)

Memento practico plan general contable 2018 (TOL6.628.521)



Contabilidad y auditoría

Dirección por misiones (TOL6.628.510)



Mercantil

Adscripción Ordinamental y Régimen Jurídico Aplicable a la Relación de Servicios de los Agentes de la Propiedad Industrial (TOL6.628.474)



Propiedad horizontal

Guía Práctica Apartamentos Turísticos en Andalucía (TOL6.628.517)

Daños: responsabilidad del arrendador o del arrendatario Daños: responsabilidad del arrendador o del arrendatario (TOL6.628.520)

Arrendamientos Urbanos. Legislación y Comentarios. 10.ª edición 2018 (TOL6.628.553)



CONSULTA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Compatibilizar jubilación 100% a través apoderado. ¿ Es correcto compatibilizar la pensión de jubilación administrador único pasivo (100% participaciones) , solo funciones de convocar junta socios y firma cuentas anuales, si contratamos el mismo día a un empleado como APODERADO a través de un contrato de alta dirección a media jornada en régimen general?. En escritura publica de apoderamiento d... (TOL6.602.424)

Demanda SEPE por baja definitiva Renta Activa de Inserción. Buenos días,SEPE causa baja definitiva Renta Activa de Inserción al cliente por no comparecencia ante Servicio Público de

Empleo (art. 9.1b RD 1369/2006).La notificación del requerimiento no fue enviada al domicilio del cliente, no recibe nada. Así lo indica en reclamacion previa.Como prueba tengo el certificado del padrón (18 años vivie... (TOL6.610.048)



Financiero y Tributario

La consultante ejerce la actividad de óptica estando registrada en el epígrafe 659.3 del Impuesto sobre Actividades Económicas. Consulta número: V0141-18. La consultante ejerce la actividad de óptica estando registrada en el epígrafe 659.3 del Impuesto sobre Actividades Económicas.Su actividad consiste en la venta de lentillas, gafas de sol, fundas etc. que son vendidas en el mismo es... (TOL6.512.397)

La consultante imparte cursos en materia sanitaria de higiene alimentaria, cuidados del enfermo psiquiátrico, cuidado del enfermo con demencia senil y Alzheimer y cuidados materno infantil. Consulta número: V0142-18. La consultante imparte cursos en materia sanitaria de higiene alimentaria, cuidados del enfermo psiquiátrico, cuidado del enfermo con demencia senil y Alzheim... (TOL6.512.398)



Mercantil

Intereses moratorios y procesales en gastos hipoteca. ¿Desde qué fecha se deben calcular los intereses moratorios y los procesales a los efectos de solicitar la liquidación de intereses posterior a Sentencia condenatoria en Procedimiento de reclamación de gastos de formalización de Hipoteca? ¿ Desde la fecha de formalización de la Hipoteca o desde la fecha de la reclamación extrajudicial? (TOL6.607.574)

Información protección datos en emails. Buenas tardes; Con la adaptación al nuevo Reglamento General de Protección de Datos, mi cliente pregunta: ¿qué información relacionada con la protección de datos habría que insertar en la firma de los correos electrónicos que envíe a partir de ahora?, ¿esta información es obligatoria o sólo recomendable?. Muchas gracias (TOL6.610.049)



Arrendamientos urbanos

Un matrimonio, con alta censal individual de promoción inmobiliaria, ha construido como promotor una vivienda en un solar, adquirido para tal fin, con la intención de su venta posterior. En la promoción ha sido de aplicación la regla de inversión del sujeto pasivo. Se plantea vender o alquilar con opción de compra o sin opción la vivienda. Consulta número: V015... (TOL6.512.414)



Propiedad horizontal

Acceso al registro de la propiedad. MI cliente tiene una vivienda en edificio desde hace 50 años, paga comunidad según un coeficiente de 2,62%, paga IBI y tiene referencia catastral desde siempre. No ha accedido al registro de la propiedad, se compró en documento privado, y se ha transmitido tres veces por herencia -a) padre a hermano y a mi cliente, b) hermano premuerto a madre, c) madre a mi cl... (TOL6.553.516)

No convocar a una propietaria a las reuniones de comunidad. En un edificio que la comunidad la llevaba una administración de fincas (gestoría). Esa gestoría trabaja una empleada que es además propietaria y vecina de una vivienda en ese mismo edificio. El presidente de la comunidad decide convocar una reunión de vecinos sin haber sido convocada debidamente esa persona que es además propietaria y e... (TOL6.630.192)
