



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 54

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA

PROPER SEMINARIS :

Barcelona, 26 Setembre i Girona, 27 setembre:

La fiscalitat de les ruptures matrimonials

Declaració de bens a l'estranger: Regularització i situació actual



DOCTRINA

LABORAL MERCANTIL

Laboral

Los trabajadores maduros: entre el trabajo y la jubilación

Protección por jubilación y envejecimiento activo de los trabajadores de edad avanzada
(TOL6.519.703)



Mercantil

Guía divulgativa del reglamento general de protección de datos de la Unión Europea

IX.Las condiciones aplicables al consentimiento de los menores en relación con los servicios de la sociedad de la información (TOL6.593.226)

VII.Los principios relativos al tratamiento de datos (TOL6.593.229)



FORMULARIO

MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS

Mercantil

Demanda de juicio ordinario ejerciendo el derecho de separación por parte de un socio de sociedad de responsabilidad limitada por modificación del régimen de transmisión de las participaciones sociales, prevista en el artículo 346.2 de la Ley de Sociedades de Capital (TOL6.485.108)

Acuerdo marco de compraventa (TOL6.486.558)



Arrendamientos urbanos

Escrito dando por finalizado contrato de arrendamiento y proponiendo la celebración de un nuevo contrato (TOL6.534.537)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL EXTRANJERÍA URBANISMO Y EDIFICACIÓN ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Impugnación de sanción administrativa por falta muy grave-esquirolaje interno. - Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 3182/2017 - Num. Rec.: 618/2017 (TOL6.525.728)

Universidad de Santiago de Compostela. Es indefinida la relación laboral formalizada como contrato para obra o servicio determinado que se ha mantenido sin solución de continuidad durante más de 12 años, sin que la Universidad contratante acredite que la trabajadora estuvo destinada a un específico y concreto proyecto o programa de investigación. Lo que conlleva la aplicación en materia salarial d... (TOL6.602.525)

Función pública. Principio de igualdad retributiva. Necesidad de justificación del trato desigual. - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 288/2017 - Num. Rec.: 144/2016 - Ponente: Pedro Manuel Hernández Cordobés (TOL6.606.838)

Contrato de trabajo: Laboralidad del vínculo. Profesores de academias que imparten cursos de formación profesional ocupacional. Procedimiento de oficio. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 381/2018 - Num. Rec.: 179/2016 - Ponente: María Lourdes Arastey Sahún (TOL6.609.869)

Contrato para obra o servicio determinado y sus adendas o prórrogas, enmarcados en el desarrollo de una inicial encomienda de gestión establecida entre la Secretaría General de Modernización y Relaciones con la Administración de Justicia y la empresa Tecnología y Servicios Agrarios, S.A. (TRAGSATEC) para llevar a cabo el encargo técnico de gestión de la modernización de Juzgados y Tribunales, enc... (TOL6.623.736)

Murcia. Acuerdo del Consejo de Gobierno. Funcionarios docentes interinos en centros no universitarios que son cesados el 30 de junio de 2012. Principio de no discriminación. Nulidad de pleno derecho. No hay necesidad de plantear previamente cuestión prejudicial. Acto claro. Estimación. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num.... (TOL6.637.999)

Conflicto colectivo. ALTADIS. Modificación sustancial de las condiciones de trabajo. Sistema de incentivos de ventas (objetivos de distribución). Omisión del trámite establecido para la modificación sustancial de condiciones. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 533/2018 - Num. Rec.: 105/2017 - Ponente: Rosa María Virolés Piñol (TOL6.639.748)

Recurso para la unificación de doctrina. Si ante la concurrencia de causas organizativas y productivas, el empleador que por ese motivo no precisa de la totalidad de la jornada de un trabajador a tiempo completo, cuando éste se niega a aceptar la modificación del contrato en otro a tiempo parcial, puede llevar a cabo el despido objetivo con base en tales causas, al amparo

del artículo 52 c) ET , ... (TOL6.646.244)



Financiero y Tributario

Reducción del 98% del valor del negocio para su integración en la base imponible del Impuesto sobre Sucesiones, a los efectos del cálculo de la cuota, en los términos previstos en el artículo 4.1 de la Ley de Cantabria 11/2002, de 23 de diciembre, en conexión con el artículo 4. Ocho. Uno de la Ley 19/1991, de 6 de junio, del Impuesto sobre el Patrimonio. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección... (TOL6.554.634)

Impuesto sobre el Valor Añadido. Entregas de bienes y prestaciones de servicios. Base imponible. Regla general del artículo 78. Uno LIVA: importe total de la contraprestación. Inclusión en el precio pactado entre las partes del IVA, tratándose de operaciones ocultas no facturadas que son descubiertas por la Inspección de los Tributos. Interpretación y aplicación de la sentencia del TJUE de 7 de n... (TOL6.554.682)

Procedimiento de recaudación. Responsabilidad solidaria y suspensión. La cuestión debatida consiste en determinar si la suspensión garantizada acordada respecto de un responsable solidario beneficia a los demás responsables de una misma deuda. - Tribunal Económico-Administrativo Central - Sección Duodécima - Jurisdicción: Resoluciones Administrativas - Num. Res.: 00080/2018/00/00 (TOL6.569.219)

Asunto C-8/17 Sentencia del Tribunal de Justicia (Sala Séptima) de 12 de abril de 2018 Biosafe - Industria de Reciclagens SA contra Flexipiso - Pavimentos SA Petición de decisión prejudicial planteada por el Supremo Tribunal de Justiça Procedimiento prejudicial — Impuesto sobre el valor añadido (IVA) — Directiva 2006/112. Procedimiento prejudicial — Impuesto sobre el valor añadido (IVA) — Directi... (TOL6.573.828)

Asunto C-233/16. Procedimiento prejudicial — Impuesto autonómico sobre grandes establecimientos comerciales — Libertad de establecimiento — Protección del medioambiente y ordenación del territorio — Ayuda de Estado — Medida selectiva — Escrito de la Comisión en el que se informa del archivo de una denuncia — Ayuda existente. Libertad de establecimiento, Competencia, Ayudas otorgadas por los Estad... (TOL6.581.902)

Impuesto sobre el valor añadido: deducción del IVA soportado por la adquisición de un vehículo turismo. Análisis del artículo 95.Tres, reglas 2ª y 3ª, de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido (LIVA). La deducción de las cuotas satisfechas en atención al grado efectivo de afectación del vehículo a la actividad de la empresa -como aquel precepto establece- no contr... (TOL6.613.318)

Doctrina jurisprudencial. Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales. Comprobación de valores de un inmueble adquirido en compraventa por el método de estimación mediante la aplicación de coeficientes correctores del valor catastral (artículo 57.1.b) de la LGT). No cabe presumir el

desacierto del precio declarado en la escritura pública. La Administración no goza de presunción iuris tantum de que... (TOL6.640.167)



Mercantil

Cláusulas abusivas. Contra "Ibercaja, S.A.". Imprescriptible la acción de nulidad de pleno derecho de una cláusula abusiva, en los términos del artículo 8 de la Ley para la Defensa de los Consumidores y Usuarios. Nulidad de la cláusula de vencimiento anticipado de la escritura de préstamo. Nulidad de la cláusula que impone todos los gastos al consumidor sin distinción alguna hipotecario. Gastos ... (TOL6.440.629)

Responsabilidad extracontractual. Lesiones sufridas por atropello de silla autopropulsada. Responsabilidad de la empresa de alquiler. - Audiencia Provincial de Alicante - Sección Octava - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 31/2018 - Num. Rec.: 289/2017 - Ponente: Enrique García-Chamón Cervera (TOL6.537.949)

Asunto T-554/14 Messi Cuccittini/EUIPO - J.-M.-E.V. e hijos (MESSI) Objeto: Marca comunitaria — Recurso de anulación interpuesto por el solicitante de la marca figurativa que contiene el elemento verbal «MESSI», para productos de las clases 3, 9, 14, 16, 25 y 28, contra la resolución R 1553/20131. Marca de la Unión Europea — Procedimiento de oposición — Solicitud de marca figurativa de la Unión ME... (TOL6.578.310)

Derecho de rectificación: control judicial del escrito de rectificación. Procedencia de su publicación solamente parcial, excluyendo el contenido que en realidad no rectifique la información o entre en materia de opinión (STS 570/2017, de 20 de octubre). Recurso extraordinario por infracción procesal: las posibles infracciones de las normas sustantivas no tienen nada que ver con los alegados erro... (TOL6.600.638)

Sentencia de instancia que, estimando el recurso contencioso-administrativo, declara que la empresa distribuidora no es responsable de las interrupciones del suministro de electricidad a las instalaciones de una industria. No ha lugar al recurso de casación. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Tercera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 775/2018 - Num. Rec.... (TOL6.602.594)

Recurso de casación. Contrato sobre los servicios asignados a los equipos de formación, tutorización "on line" y dinamización de actividades. Interpretación del artículo 57.1 de la TRLCSP. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 879/2018 - Num. Rec.: 3746/2015 - Ponente: María del Pilar Teso Gamella (TOL6.630.778)

STC 55/2018. Anulación de preceptos de la Ley 39/2015. Competencias sobre procedimiento administrativo: nulidad de diversos extremos de los preceptos relativos a los registros electrónicos de apoderamientos, los principios de buena regulación y que identifican los títulos

competenciales habilitantes para la aprobación de la ley; inconstitucionalidad de distintos preceptos que regulan la iniciativ... (TOL6.635.715)

Alcance de la omisión del traslado previo de copias de escritos y documentos a través de procurador. Interpretación del artículo 276 lec. Realización de actos procesales el último día del plazo que no permiten la subsanación a requerimiento del órgano judicial. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 360/2018 - Num. Rec.: 2228/2015 - Ponente: EDUARDO BAENA... (TOL6.641.132)



Extranjería

Asunto C-191/16. Procedimiento prejudicial — Ciudadanía de la Unión — Artículos 18 TFUE y 21 TFUE — Extradición a los Estados Unidos de América del nacional de un Estado miembro que ha ejercido su derecho a la libre circulación — Acuerdo de Extradición entre la Unión Europea y dicho Estado tercero — Ámbito de aplicación del Derecho de la Unión — Prohibición de extradición aplicada únicamente a lo... (TOL6.573.841)

Derecho de extranjería. Solicitud de tarjeta de residencia temporal de familiar de ciudadano de la Unión Europea. Regulación normativa y doctrina jurisprudencial del TJUE y del TS sobre el concepto de "estar a cargo". No queda acreditado que la apelante viva a cargo de su hija. - Tribunal Superior de Justicia de Galicia - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Nu... (TOL6.633.616)

Derecho de extranjería. Denegación de la solicitud de nacionalidad española por falta de justificación de su integración en España - Audiencia Nacional - Sección Séptima - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Rec.: 973/2016 - Ponente: Javier Eugenio López Candela (TOL6.639.285)

Derecho de extranjería. Solicitud de protección internacional en el puesto fronterizo del Beni-Enzar (Melilla). Tramitación del procedimiento de urgencia. Artículos 21.5 y 25.4 de la Ley 12/2009. El cómputo de los plazos debe efectuarse de hora a hora y sin descontar los días inhábiles. Estimación del recurso reconociendo el derecho a que la solicitud de protección internacional se tramite por el... (TOL6.639.296)



Urbanismo y Edificación

Urbanismo. Exigencia de la imposición de la condena en costas en supuestos de terminación del procedimiento por satisfacción extraprocesal: inaplicabilidad del criterio objetivo del vencimiento y remisión al juzgador en instancia de la resolución correspondiente. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.:



Arrendamientos urbanos

Arrendamientos urbanos. Demanda de desahucio por la expiración del término contractual. Relación arrendaticia en el 1 de enero de 1993. Artículo 9 del Real Decreto-Ley 2/1985, de 30 de abril. Disposición Transitoria primera de la Ley de Arrendamientos Urbanos vigente, de 24 de noviembre de 1994. Tácita reconducción. No cabe la prolongación de la relación arrendaticia incluso por más tiempo del má... (TOL6.618.052)

Arrendamientos urbanos. Juicio verbal de desahucio. Rentas vencidas e impagadas más gastos de suministro de agua electricidad y gas. Subarriendo. Carga de la prueba - Audiencia Provincial de Zamora - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 71/2018 - Num. Rec.: 285/2017 - Ponente: Pedro Jesús García Garzón (TOL6.620.050)

Arrendamientos urbanos. Acción de desahucio por expiración del plazo contractual. Contrato de arrendamiento de vivienda en situación de prórroga de conformidad con el artículo 10 de la Ley 29/1994, de 24 de noviembre - Audiencia Provincial de Murcia - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 213/2018 - Num. Rec.: 243/2018 - Ponente: Juan Martínez Pérez (TOL6.625.668)

Arrendamientos urbanos. Acción de reclamación de cantidad en concepto de rentas impagas por mor del contrato de arrendamiento de vivienda. Concepto de sujeto pasivo del pago. Artículos 1162 al 1165 del C.C. Condiciones para que el pago realizado por el deudor al acreedor aparente produzca el efecto liberatorio - Audiencia Provincial de Asturias - Sección Séptima - Jurisdicción: Civil - Sentencia ... (TOL6.625.685)

Resolución de contrato de arrendamiento por ruina económica del inmueble según Ley de arrendamientos urbanos de 1964. Recurso de casación por interés casacional al amparo del ordinal 3º del artículo 477.2 de la ley contra sentencia recaída en juicio ordinario tramitado en atención a la materia. Inadmisión del recurso de casación porque el recurso no se fundamenta en la infracción de norma sustant... (TOL6.645.695)



Propiedad horizontal

Propiedad horizontal. Impugnación de acuerdos adoptados por la comunidad de propietarios. Reforma de piscina comunitaria. Recurso de casación por interés casacional contra sentencia recaída en juicio ordinario sobre impugnación de acuerdos adoptados por la comunidad de propietarios tramitado en atención a la materia. Inadmisión del recurso de casación por carencia manifiesta de fundamento por no ... (TOL6.566.010)

Propiedad horizontal. Recurso de casación y extraordinario por infracción procesal contra sentencia dictada en segunda instancia en proceso tramitado por las normas del juicio ordinario por razón de la materia (artículo 249.1.8º lec). Inadmisión del recurso de casación por incumplimiento de los requisitos del encabezamiento y desarrollo de cada motivo del recurso en relación con la falta de cita ... (TOL6.566.093)

Propiedad horizontal. Los acuerdos adoptados en las Juntas de Propietarios que no sean radicalmente nulos y no hayan sido impugnados son válidos y ejecutables. Contribución a los gastos por ejecución de obra para la bajada del ascensor a cota cero - Audiencia Provincial de La Coruña - Sección Tercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 144/2018 - Num. Rec.: 594/2017 - Ponente: María Jo... (TOL6.622.758)

Propiedad horizontal. Acción de reclamación del derecho de uso y disfrute sobre el espacio del que ha sido privado. Carga de la prueba - Audiencia Provincial de Asturias - Sección Séptima - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 195/2018 - Num. Rec.: 82/2018 - Ponente: Rafael Martín del Peso García (TOL6.632.173)

Propiedad Horizontal. Modificación del destino del local de negocio. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 358/2018 - Num. Rec.: 1935/2015 - Ponente: EDUARDO BAENA RUIZ (TOL6.645.766)



LEGISLACIÓN

LABORAL MERCANTIL

Laboral

Orden TMS/658/2018, de 18 de junio, por la que se distribuyen territorialmente para el ejercicio económico de 2018, para su gestión por las comunidades autónomas con competencias asumidas, subvenciones del ámbito laboral financiadas con cargo a los Presupuestos Generales del Estado, incluyendo aquellas destinadas a la ejecución del Programa de Acción Conjunto para la Mejora de la Atención a las P... (TOL6.639.583)



Mercantil

Real Decreto-ley 4/2018, de 22 de junio, por el que se concreta, con carácter urgente, el régimen jurídico aplicable a la designación del Consejo de Administración de la Corporación RTVE y de su Presidente (TOL6.645.338)





BIBLIOGRAFÍA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

2018 practica laboral para abogados. los casos mas (TOL6.643.590)



Financiero y Tributario

Declaración de los derechos del hombre y del ciudadano (26 de agosto de 1789) (TOL6.643.537)

Protección de datos, administración tributaria y tratamientos de alto riesgo en la union europea (TOL6.643.571)

Fiscalidad de los espacios naturales protegidos (TOL6.643.615)



Mercantil

La Optimización de la Hipoteca Inversa Desde la Perspectiva Europea y Norteamericana (TOL6.643.561)

Patent Thickets y Derecho de la Competencia. Los Usos Defensivos de los Derechos de Patente (TOL6.643.566)

Derecho de desistimiento en la comercialización a distancia de servicios financieros a consumidores, el (TOL6.643.572)



Propiedad horizontal

Reformando las Tenencias de la Vivienda. Un Hogar Para Tod@s (TOL6.643.562)



CONSULTA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y

Laboral

Nacimiento de la obligación de alta en R.E.T.A. - En el supuesto que un emprendedor arrendara un local de negocio "en bruto", realizara obras de acondicionamiento en el mismo durante seis meses hasta poder abrir las puertas al público y comenzar la actividad, cuándo nacería la obligación de encuadramiento en el Régimen Especial de Trabajadores Autónomos y en base a qué preceptos legales?- Existe ... (TOL6.596.649)



Financiero y Tributario

El consultante junto a sus dos hermanos, por herencia de su padre, adquirieron unos derechos de pago básico de la Política Agraria Común (PAC). Consulta número: V0214-18. El consultante junto a sus dos hermanos, por herencia de su padre, adquirieron unos derechos de pago básico de la Política Agraria Común (PAC).Cuestión Planteada: Sujeción al Impuesto sobre el Valor Añadido en el su... (TOL6.512.470)



Contabilidad y auditoría

Venta nave con una parte incendiada. Una S.L. vende una nave a un precio inferior al de mercado porque unos años atrás parte de la nave sufrió un incendio y no se procedió a su reparación ni se cobró indemnización del seguro porque en ese momento el seguro estaba de baja, en la escritura de venta se hace constar esta incidencia del incendio con el informe del arquitecto valorando lo que supondría... (TOL6.621.222)

Como subsanar derechos de créditos inexistentes. Buenas tardes, mi consulta es la siguiente, tengo una empresa que me llegó al despacho en 2016, me pasaron los saldos iniciales a 2016 con unos saldos de clientes de 75.000 euros aproximadamente durante los años 2016 y 2017 no se ha realizado ningún ingreso de ese cliente y nos parecía raro, entonces preguntamos al cliente y nos dijo que no le deb... (TOL6.630.158)



Extranjería

Renovación residencia permanente ciudadano UE. Buenas tardes.Una ciudadana rumana tiene certificado de registro como ciudadana de la UE que dice expresamente "RESIDENCIA COMUNITARIA PERMANENTE EN ESPAÑA DESDE 02/06/2008." EXPEDIDA 17/07/2013.La pregunta es, ¿al estar próximo el documento a cumplir los cinco años desde su expedición es

necesario renovarlo? En caso de renovación donde se hace el tr... (TOL6.630.840)



Arrendamientos urbanos

Traspaso local carnicería. Persona física dada de alta en estimación objetiva en carnicería (comercio menor....), ejerce actividad en local alquilado, el cual reformo en 2010 (y queda pendiente una amortización). En noviembre de 2017 se dio de baja de actividad y de autónomo. Ahora, quiere traspasarle el local y la maquinaria a una persona que quiere abrir otra vez la carnicería.Al no estar ya d... (TOL6.530.941)



Propiedad horizontal

Adjudicatarios viviendas sociales. Buenas tardes:Se me ha planteado recientemente una cuestión, sobre la cual tengo ciertas dudas al respecto, y me gustaría otra opinión sobre dicho particular.Un edificio con varias viviendas y diversas zonas e intereses comunes (escalera, garaje, luz, etc.), en principio sujeto a la Ley de Propiedad Horizontal. No obstante, se trata de viviendas sociales (no de... (TOL6.602.417)

Propiedad horizontal. En una comunidad hay dos viviendas A y B, la A se da cuenta que aunque en división horizontal este fijado su coeficiente, se piensa que por error, la vivienda A esta abonado conforme el coeficiente de la B y al revés.EL propietario de la vivienda b que esta pagando menos dice que el estaría dispuesto en cambiarlo pero que los atrasos que hay de la otra vivienda no los paga (... (TOL6.602.451)





