



Associació Catalana d'Assessors  
Fiscals, Comptables i Laborals

## ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

### BUTLLETI NOVETATS Nº 87

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / LEGISLACIÓN / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA



#### DOCTRINA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL CONCURSAL PENAL ARRENDAMIENTOS  
URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Curso de Prevención de Riesgos Laborales

Aspectos jurídicos del daño corporal producido por accidente de trabajo o enfermedad profesional (TOL7.402.027)



---

## Financiero y Tributario

La declaración obligatoria de mecanismos de planificación fiscal agresiva en el marco de la protección de los Derechos Fundamentales

La prevención y la lucha contra la planificación fiscal agresiva. Antecedentes y estado actual de la cuestión (TOL7.403.674)



---

## Mercantil

El embargo de cuentas corrientes y depósitos bancarios

Segunda parte. El embargo de los depósitos bancarios y de los saldos favorables que arrojan las cuentas corrientes. Responsabilidad y actuación de sanciones en el proceso de ejecución (TOL6.503.590)



---

## Concursal

Efectos de la declaración de concurso sobre los contratos. Artículos 61 y 62 de la Ley Concursal

Capítulo V. Permuta inmobiliaria (TOL6.501.916)

Capítulo VI. Condición resolutoria o reserva de dominio en los contratos de compraventa y permuta inmobiliarias (TOL6.501.914)



---

## Penal

---

Libertad condicional y sistema penitenciario

La libertad condicional en la prisión permanente revisable (TOL7.395.720)



---

Arrendamientos urbanos

La disciplina constitucional de la propiedad privada

II. Función social de la propiedad y constitución (TOL6.651.000)



---

Propiedad horizontal

Comunidades de Propietarios. 6ª Edición

Casos Prácticos de Comunidades de Propietarios 5ª Edición. (TOL702.607)



FORMULARIO

LABORAL ARRENDAMIENTOS URBANOS

---

Laboral

Escrito solicitando la realización de actos preparatorios. Proceso laboral (TOL1.126.918)



---

Arrendamientos urbanos

Demanda frente al propietario aparente de la vivienda arrendada solicitando la devolución de las rentas abonadas por cobro de lo indebido (TOL6.586.593)



## JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL CONCURSAL PENAL ARRENDAMIENTOS  
URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

---

### Laboral

Reducción de jornada. Trabajo a turnos. Concreción horaria. Negociación colectiva. - Tribunal Superior de Justicia de Galicia - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Rec.: 1492/2019 - Ponente: Raquel María Naveiro Santos (TOL7.343.213)

Denegada prestación por paternidad a padre que reconoce la filiación de su hijo ocho años después del nacimiento - Tribunal Superior de Justicia de Islas Baleares - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 541/2018 - Num. Rec.: 401/2018 - Ponente: VICTOR MANUEL CASALEIRO RIOS (TOL7.226.994)

Regimen especial de trabajadores por cuenta propia y compatibilidad con la jubilación. Pensiones - Tribunal Superior de Justicia de Galicia - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Rec.: 398/2019 - Ponente: José Fernando Lousada Arochena (TOL7.343.201)

Considerado improcedente el despido de una empleada diagnosticada con bipolaridad que agredió a un cliente e insultó a una compañera. Los hechos imputados coincidieron con brotes de su trastorno psíquico, por lo que no se da el requisito de la culpabilidad que se precisa para que el despido sea procedente. - Tribunal Superior de Justicia de Islas Canarias sede en Santa Cruz de Tenerife - Sección ... (TOL7.332.194)

La mejora de la situación económica social justifica el despido colectivo en una empresa de recobro de deudas. Despido colectivo por concurrencia de causas productivas y organizativas - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 366/2019 - Num. Rec.: 246/2018 - Ponente: María Luz García Paredes (TOL7.336.784)



---

### Financiero y Tributario

Hecho imponible del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana. Haciendas locales - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 732/2019 - Num. Rec.: 2325/2018 -

Ponente: ISAAC MERINO JARA (TOL7.313.480)

Tarifa de utilización del agua y canon de regulación, ejercicio 2013. Aprobación una vez iniciado el periodo impositivo correspondiente: retroactividad constitucionalmente proscrita por infringir la ley, pues ésta no autoriza a aprobar la tarifa de utilización del agua y el canon de regulación con posterioridad al inicio del ejercicio al que se imputa el devengo y pago de las liquidaciones -ya in... (TOL7.270.148)

Declaración de lesividad de acto anulable. Ganancia patrimonial. Anulabilidad. Contrato de compraventa. - Tribunal Superior de Justicia de Castilla-León sede en Burgos - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 124/2019 - Num. Rec.: 264/2018 - Ponente: María Begoña González García (TOL7.301.137)

Impuesto municipal sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana. Alcance de la declaración de inconstitucionalidad contenida en la STC 59/2017. Reiteración de la doctrina plasmada en la sentencia de 9 de julio de 2018 (RCA/6226/2017). Los artículos 107.1 y 107.2 a) TRLHL padecen sólo una inconstitucionalidad y nulidad parcial: son constitucionales y resultan plenamente aplic... (TOL7.313.749)

Alcance de la declaración de inconstitucionalidad contenida en la STC 59/2017. Reiteración de la doctrina plasmada en la sentencia de 9 de julio de 2018 (RCA/6226/2017). Los artículos 107.1 y 107.2 a) TRLHL padecen sólo una inconstitucionalidad y nulidad parcial: son constitucionales y resultan plenamente aplicables, en todos aquellos supuestos en los que el obligado tributario no ha logrado acre... (TOL7.313.632)

Hacienda no habrá de indemnizar a un contribuyente por una sanción errónea a pesar de los daños patrimoniales y anímicos después de cinco años de litigios - Audiencia Nacional - Sección Séptima - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Rec.: 169/2017 - Ponente: Begoña Fernández Dozagarat (TOL7.379.110)



---

## Mercantil

Clausulas limitativas del seguro. Contrato de hipoteca. Contrato de credito. Interes de mora - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimoquinta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 1261/2019 - Num. Rec.: 1138/2018 - Ponente: José María Fernández Seijo (TOL7.367.394)

Escritura notarial. Junta de propietarios. Sociedad de gananciales. Se ejercita en el escrito inicial del procedimiento acción dirigida a la declaración de intromisión ilegítima ocasionada en el derecho a la propia imagen como consecuencia de la indiscriminada utilización por la empresa demandada de su imagen fotográfica con fines inequívocamente comerciales y publicitarios sin contar con del deb... (TOL7.373.090)

---

Participación preferente. Cliente bancario minorista. Test de conveniencia. Deber de información - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimonovena - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 303/2019 - Num. Rec.: 902/2017 - Ponente: CARLES VILA I CRUELLES (TOL7.320.915)

Cláusulas suelo oficina directa. Control de transparencia. Información precontractual enviada a través de correos electrónicos. Doctrina jurisprudencial aplicable. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 127/2019 - Num. Rec.: 1509/2016 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL7.091.788)

La falta de ejercicio dentro del plazo prefijado es la nota definitiva de la caducidad, que surge cuando la Ley o la voluntad de las particulares señalan un plazo fijo para la duración de un derecho - Audiencia Provincial de Badajoz - Sección Tercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 76/2019 - Num. Rec.: 116/2019 - Ponente: MARIA DOLORES FERNANDEZ GALLARDO (TOL7.294.575)



---

## Concursal

Administración concursal. Consejo de administración. Incidente concursal - Audiencia Provincial de Soria - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 110/2019 - Num. Rec.: 122/2019 - Ponente: José Luis Rodríguez Greciano (TOL7.332.412)

Compraventa de bien inmueble. Administración concursal. Objeto del contrato. - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 374/2019 - Num. Rec.: 486/2018 - Ponente: María Dolors Portella Lluch (TOL7.319.676)

Incidente concursal. Administración concursal. Declaración del concurso de acreedores. Créditos contra la masa. - Audiencia Provincial de Pontevedra - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 333/2019 - Num. Rec.: 177/2019 - Ponente: Francisco Javier Menéndez Estébanez (TOL7.388.391)

La recusación de persona física designada como representante de la administradora concursal, persona jurídica, no implica la recusación de esta - Audiencia Provincial de Guipuzcoa - Sección Segunda - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 273/2018 - Num. Rec.: 2199/2018 - Ponente: FELIPE PEÑALBA OTADUY (TOL6.846.619)

La referencia legal a que el deudor sea de buena fe no se vincula al concepto general del art. 7.1 CC, sino al cumplimiento de los requisitos enumerados en el apartado 3 del art. 178 LC, cuya naturaleza es heterogénea. La denuncia de la inexistencia de buena fe exigida por el art. 178 bis 3 LC se debe ceñir al cumplimiento de estos requisitos y no, como subyace a la argumentación del motivo prime... (TOL7.387.401)

---



---

## Penal

Condenados un alcalde y dos técnicos municipales por delitos de homicidio imprudente y prevaricación - Juzgado de lo Penal - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 12/2019 - Ponente: Maria Teresa Hernandez Sanchez (TOL7.403.813)

La Audiencia de La Rioja condena a 17 años de prisión a un empresario por 8 delitos fiscales y blanqueo. Absuelve a otros cinco imputados y al exalcalde de Zarratón, acusado de cohecho y negociaciones prohibidas a funcionarios - Audiencia Provincial de La Rioja - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 90/2019 - Num. Rec.: 41/2018 - Ponente: María del Carmen Araujo García (TOL7.403.769)

Una juez de Teruel condena a prisión a un empresario que solicitó subvenciones para una planta de diseño en Motorland. La magistrada condena al empresario a cuatro años y medio de prisión por delitos de fraude en subvenciones y falsedad en documento mercantil y a multas que le obligarán a pagar el doble de las cantidades recibidas, lo que supone más de tres millones de euros - Juzgado de lo Penal... (TOL7.395.777)

La Audiencia de Castellón impone ocho meses de cárcel a cuatro acusados por la falta de seguridad laboral en una explotación forestal de Zucaína. Los condenados, responsables de dos empresas, deberán indemnizar con 263.000 euros a un empleado que sufrió un accidente con una motosierra. La sentencia declara probado que la víctima no tenía contrato ni había recibido formación para el trabajo - Audi... (TOL7.378.956)

La Audiencia de A Coruña absuelve a los acusados de malversar fondos de la Fundación Cela. Las acusaciones sostuvieron que los sospechosos fingieron el despido del director gerente de la Fundación en 2010, por el que cobró una indemnización de 150.000 euros. - Audiencia Provincial de La Coruña - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 126/2019 - Num. Rec.: 76/2017 - Ponente: José Gómez Rey (TOL7.389.340)



---

## Arrendamientos urbanos

Otorgamiento de escritura publica de compraventa. Compraventa de bien inmueble. Contrato de arrendamiento - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimoséptima - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 394/2019 - Num. Rec.: 506/2017 - Ponente: María Sanahuja Buenaventura (TOL7.396.004)

Tutela sumaria o interdicto. Animus spoliandi. Arrendamiento de vivienda. Recuperacion de la posesion sobre la plaza de aparcamiento - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimonovena - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 292/2019 - Num. Rec.: 92/2019 -

Ponente: Miguel Julián Collado Nuño (TOL7.314.708)

Conservación de la vivienda arrendada en condiciones adecuadas para servir al uso convenido. Humedades. Desahucio por falta de pago - Audiencia Provincial de Madrid - Sección Vigésima - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 239/2019 - Num. Rec.: 135/2019 - Ponente: Juan Vicente Gutiérrez Sánchez (TOL7.379.375)

Pagare. Contrato de arrendamiento. Cumplimiento del contrato. Reconocimiento de deuda. Fecha de vencimiento - Audiencia Provincial de Madrid - Sección Decimocuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 166/2019 - Num. Rec.: 724/2018 - Ponente: JUAN LUCAS UCEDA OJEDA (TOL7.379.246)

Precario. Contrato de arrendamiento. Pago de la rentaEl presente recurso de apelacion se sustancia contra la sentencia que desestima la accion de desahucio por precario ejercida por banco popular español, en su calidad de propietaria, de la vivienda sita en la localidad de badalona, calle dirección, número número, número piso, número puerta, contra su ignorados ocupantes, en la que se encuentren ... (TOL7.314.686)



---

## Propiedad horizontal

Comunidad de propietarios. Junta de propietarios. Elemento comun. Ejecución de titulo judicial - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimoséptima - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Res.: 192/2019 - Num. Rec.: 322/2019 - Ponente: ANA MARIA NINOT MARTINEZ (TOL7.356.429)

Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 558/2019 - Num. Rec.: 539/2018 - Ponente: Marta Dolores del Valle García (TOL7.342.922)

Comunidad de propietarios. Junta de propietarios. Elemento comun. El demandante es dueño de una vivienda integrada en la comunidad de propietarios de la calle, número número de madrid ( en adelante. - Audiencia Provincial de Madrid - Sección Undécima - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 224/2019 - Num. Rec.: 371/2018 - Ponente: JESUS MIGUEL ALEMANY EGUIDAZU (TOL7.374.113)

Junta de propietarios. Comunidad de propietarios. Gastos extraordinarios de la comunidad. La representacion procesal planteó demanda de juicio ordinario contra la comunidad de propietarios del edificio situado en la plaza000 número número de gramonet, en la que tras reseñar que era nuda propietaria de la vivienda situada en el piso primero puerta tercera del expresado edificio, solicitó fuera dec... (TOL7.387.514)

Comunidad de propietarios. Administracion concursal. Creditos privilegiados - La comunidad de propietarios demandante presentó demanda incidental para impugnar la clasificacion de su creditos en el concurso de inmobiliaria impuls. - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección

---



Decimoquinta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 1101/2019 - Num. Rec.: 1913/2018 - Ponente: Luis Rodríguez Vega (TOL7.349.469)



## LEGISLACIÓN

FINANCIERO Y TRIBUTARIO    EXTRANJERÍA

---

### Financiero y Tributario

Orden HAC/773/2019, de 28 de junio, por la que se regula la llevanza de los libros registros en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (TOL7.389.407)



---

### Extranjería

Real Decreto 450/2019, de 19 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 441/2007, de 3 de abril, por el que se aprueban las normas reguladoras de la concesión directa de subvenciones a entidades y organizaciones que realizan actuaciones de atención humanitaria a personas inmigrantes (TOL7.403.739)



## BIBLIOGRAFÍA

LABORAL    FINANCIERO Y TRIBUTARIO    MERCANTIL

---

### Laboral

Despido objetivo como forma de extinción del contrato de trabajo (TOL7.402.131)

Renta Básica de las Iguales (TOL7.402.085)

Mantenimiento, limpieza y organización del domicilio de personas dependientes. SSCS0108 - Atención sociosanitaria a personas dependientes en el domicilio (TOL7.402.090)



---

## Financiero y Tributario

Erosion de las bases imponibles societarios (TOL7.402.121)



---

## Mercantil

Responsabilidad de las compañías de transporte aéreo en caso de incumplimiento contractual, la (TOL7.402.061)

Practicum sociedades mercantiles 2019 (TOL7.402.124)



CONSULTA

FINANCIERO Y TRIBUTARIO

---

## Financiero y Tributario

El consultante prevé conceder un préstamo a su hermano. La operación se documentará en escritura pública y el hermano garantizará la devolución del préstamo con unas olivas que tiene en el pueblo. Consulta número: V0761-19. El consultante prevé conceder un préstamo a su hermano. La operación se documentará en escritura pública y el hermano garantizará la devolución del préstamo... (TOL7.282.656)

---